



Välkommen till årsmöte 2010 Björnö MSV ekonomisk förening

**Torsdagen den 15 april 2010 kl 19.00 i Brunns skolas matsal
Registrering kl 18.30.**

Dagordning

1. Mötet öppnas
2. Val av ordförande och sekreterare för mötet
3. Upprättande och godkännande av röstlängd
4. Fråga om mötet utlysts på behörigt sätt
5. Godkännande av dagordning
6. Val av två justeringsmän som även ska fungera som rösträknare
7. Styrelsens verksamhetsberättelse och redovisningshandlingar
8. Revisorernas berättelse
9. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
10. Beslut om dispositioner av vinst eller förlust enligt fastställd balansräkning
11. Fråga om ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar
12. Redovisning av enkät
13. Behandling av inkomna motioner
14. Förslag till stadgeändring
15. Uppdatering av MSV:s skogsvårdsplan
16. Utseende av fisketillsyningsman
17. Fråga om ombildning av MSV ek. för. till samfällighet
18. Ersättning till styrelse och revisorer
19. Beslut om driftavgift för 2010
20. Beslut om budget för 2010 och förslag till verksamhetsplan 2010-2011
21. Val av ordförande för nästkommande mandatperiod
22. Val av övriga styrelseledamöter för nästkommande mandatperiod
23. Val av revisor och revisorssuppleant
24. Tillsättande av valberedning med sammankallande
25. Anmälda ärenden
26. Övriga frågor
27. Mötet avslutas

7. STYRELSENS VERKSAMHETSBERÄTTELSE

Styrelsen för Björnö MSV ekonomisk förening har mellan 2009-04-02 och 2010-04-15 bestått av följande medlemmar.

Svante Lundquist, ordförande
Sören Löwgren, vice ordförande
Peo Sundgren, kassör
Linnea Byström, ledamot
Birgitta Svegner, ledamot
Johan Brauner, ledamot
Lars Sundström, ledamot
Kenneth Jernheim, suppleant
Fredrik Persson, suppleant (t o m 2010-02-07)
Bodil Eriksson, suppleant

Styrelsen har under ovanstående period haft 11 protokollförda sammanträden. Förutom dessa har styrelsemedlemmar träffats i olika arbetsgrupper, vid skogsbesiktning och vid ett möte med Lantmäteriet. Under perioden har följande större ärenden behandlats:

Revidering av skogsvårdsplanen

I enlighet med uppdraget från årsmötet 2008 att se över nuvarande skogsvårdsplan beställde styrelsen 2009 en uppdatering av skogsvårdsplanen. Arbetet med planen kommer att presenteras av Skogsstyrelsen på detta årsmöte. I avvaktan på denna revidering fattade styrelsen 2009 beslut om att alla skogsåtgärder och rensningar skulle avvakta den nya skogsvårdsplanens riktlinjer.

Möjlighet till ombildning av MSV till samfällighet

Efter möte med Lantmäteriet i september 2009 framkom att en ombildning till samfällighet skulle bli mycket dyr samtidigt som utfallet skulle vara osäkert. Mot den bakgrunden beslutade styrelsen att inte gå vidare med funderingarna att ombilda MSV ek förening till en samfällighet.

Översyn av stadgarna

Styrelsen har tagit fram de revideringar av föreningens stadgar som bör ske för att säkra föreningens fortbestånd och för att vara i full överensstämmelse med bestämmelserna i lagen om ekonomiska föreningar. Förslaget har vidarebearbetats enligt önskemål från årsmötet 2009.

Fiskeavtal

Styrelsen sa i maj 2009 upp fiskeavtalet med Stockholm stad i enlighet med uppdraget från årsmötet 2009. Styrelsen har sedan enligt utfästelse på årsmötet fortlöpande hållit utsikt efter trollingfiskare. Endast en båt under två på varandra följande dagar noterades under 2009 innan isen la sig.

Diken och dagvatten

Styrelsen konstaterar att skyldighet för föreningen att underhålla befintliga diken enbart finns då dessa har tillkommit genom lagliga förrättningar eller har reglerats i avtal. Enligt föreningens köpeavtal och lantmäteriets genomförda undersökningar existerar inte sådana skyldigheter för några av de diken som finns på föreningens mark.

Övergivna husvagn och skrotbil på parkeringen

En övergiven husvagn ställdes 2009 upp på föreningens parkeringsområde. Husvagnen är nu nerbrunnen och dess rester kommer tillsammans med den sönderslagna Volvobilen längre ner på parkeringen att bortforslas av kommun respektive polis så fort snön försvinner.

Lotsudden

Styrelsen har yttrat sig över tänkt utbyggnad på Björnö 1:511 (Lotsudden) och har därvid motsatt sig planerna på en ytterligare utbyggnad.

Hemsidan

Samtliga tidigare årsmötesprotokoll sedan MSV:s bildande samt senaste årsmöteshandlingarna finns nu, i enlighet med uppdrag från 2009 års årsmöte, utlagda på föreningens hemsida www.bjornomsv.se

Sista april och midsommar

Firades traditionsenligt och med stor uppslutning.

Cirkus Wiktoria

Cirkusen gästade i år området ett par dagar, dock med relativt få besökare

Björkvik

Styrelsen har fortsatt att följa utvecklingen vid Björkviks brygga

EKONOMI

Periodens resultat gav totalt ett överskott på 11 698 kronor.

Främsta orsaken var det nya parkeringsavtalet som, tillsammans med den fina sommaren, gjorde att föreningen fick ett nettotillskott från parkeringsintäkterna på nästan 50 000 kronor.

Under senhösten 2008 påbörjades upprensning av diket mellan Klacknäsets busshållplats/ Högholmsvägen/ Storsvängen tillsammans med ett försiktigt skogsuttag. Detta var i enlighet med årsmötesbeslutet 2008 att åtgärden skulle prioriteras som skogsvårdsprojekt under 2008-2009. Arbetet färdigställdes våren 2009 och belastar 2009 års skogskonto med 64 688 kronor.

Tryckning och portokostnader för de nya andelsbevisen har belastat årets resultat med ca 10.000 kr. Tryckning och portokostnader är kostsamma och en ändring av denna hantering bör eftersträvas då det kraftigt skulle kunna reducera kostnaderna. I anslutning till kallelsen gör vi därför också en enkät för att bilda oss en uppfattning om intresset för en mjuk övergång till utskick av dokument och räkningar via internet.

Styrelsens förslag till beslut

Att årsmötet tar del av verksamhetsberättelsen

8. REVISORERNAS BERÄTTELSE

9. FASTSTÄLLANDE AV RESULTAT- OCH BALANSRÄKNING

Styrelsens förslag till beslut

Att årsmötet fastställer de redovisade resultat- och balansräkningarna

Resultatrapport Björnö MSV Bokslut

Björnö MSV Ek. för.

Sida 1

Period 200901 - 200912 tom ver A 32 - Prel IB

Räkenskapsår 2009-01-01 - 2009-12-31

	HELA ÅR 2009 090101-091231	TOTALBUDGET =>091231	BOKSLUT 2008 =>081231
RÖRELSEINTÄKTER			
Intäkter			
3110 Medlemsavgifter	144 200	153 150	145 640
3130 Skog	19 140	5 000	0
3150 P-plats	50 950	45 000	25 000
3690 Övriga sidointäkter	0	0	1 230
3695 Skogsintäkter	0	0	6 600
3696 Vagarrende Vattenfall	0	0	2 900
Summa intäkter	214 290	203 150	181 370
SUMMA RÖRELSEINTÄKTER			
	214 290	203 150	181 370
RÖRELSEKOSTNADER			
4130 Direkta kostn skog	-64 688	-55 000	-46 136
4140 Direkta kostn strand	-7 177	-18 000	-14 063
Summa direkta kostnader	-71 865	-73 000	-60 199
Samfällighetens kostnader			
5010 Lokalhyra	-1 300	-1 625	-700
5192 Fastighetsförsäkringspremier	-2 804	-2 900	0
5220 Hyra av inventarier och verktyg	0	-300	-285
5991 Valborg + midsommar	0	-7 500	-967
6110 Kontorsmaterial	-1 688	-6 000	-4 309
6150 Tryck/utskr + distribution	-37 532	-20 000	-21 490
6230 Datakommunikation	-4 286	-2 000	-239
6310 Företagsförsäkringar	0	0	-2 749
6400 Förvaltningskostnader	0	-600	-1 175
6410 Ekonomisk förvaltning	-19 531	-16 000	-18 625
6411 Administration	-4 173	0	0
6420 Revisionsarvoden	0	-2 000	0
6490 Förvaltningskostnader (övr)	-4 615	-4 000	-500
6550 Konsultarvoden	-25 000	-35 000	0
6570 Bankkostnader	-2 358	-1 500	-1 387
Summa samfällighetens kostnader	-103 287	-99 425	-52 426
Förvaltningskostnader			
7221 Styrelsearvode	-13 998	-14 000	-14 899
7223 Revisorarvode	-2 000	0	-999
7510 Sociala avgifter	-4 346	-2 500	-2 243
7631 Personalrepresentation	-1 797	-2 200	-1 847
Summa kostn för förvaltning	-22 141	-18 700	-19 988
SUMMA RÖRELSEKOSTNADER			
	-197 293	-191 125	-132 613
Finansiella poster			
8310 Ränteintäkter	0	50	199
8410 Räntekostnader	-4 599	-5 000	-11 074
8430 Medlemsrabatt vid andelsteckning	0	0	-45 360
8440 Avskrivna medlemsfordringar	-700	-13 000	-21 210
8490 Upplupna soc.avg o skatter från 2006	0	0	22 265
Summa finansiella poster	-5 299	-17 950	-55 180
Resultat efter finansiella poster	11 698	-5 925	-6 423
ARETS RESULTAT	11 698	-5 925	-6 423

Balansrapport

Björnö MSV Ek. för.

Sida 1

Period 200901 - 200912 tom ver A 32 - Prel IB

Räkenskapsår 2009-01-01 - 2009-12-31

	ING BALANS 090101	DENNA PERIOD 090101-091231	UTG SALDO =>091231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
1130 Mark	1 700 000,00	0,00	1 700 000,00
Summa anläggningstillgångar	1 700 000,00	0,00	1 700 000,00
Omsättningstillgångar			
Fordringar			
1511 Medlemmar (fordr)	292 400,00	-292 400,00	0,00
1730 Förutbetalda försäkringspremier	2 804,00	112,00	2 916,00
1799 OBS	0,00	-2 568,00	-2 568,00
Summa fordringar	295 204,00	-294 856,00	348,00
Kassa och bank			
1920 Postgiro	18 193,17	10 460,00	28 653,17
1930 Checkräkningskonto	119 682,81	-30 115,73	89 567,08
Summa kassa och bank	137 875,98	-19 655,73	118 220,25
Summa omsättningstillgångar	433 079,98	-314 511,73	118 568,25
SUMMA TILLGÅNGAR	2 133 079,98	-314 511,73	1 818 568,25
EGET OCH FRÄMMADE KAPITAL			
Eget kapital			
2080 Insatser	-1 397 400,00	-8 520,00	-1 405 920,00
2082 Insatser (ej imbetalda 'delbet')	-292 400,00	4 260,00	-288 140,00
2083 Insatser (ej imbetalda 'insatser')	0,00	288 140,00	288 140,00
2086 Reservfond	-8 000,00	0,00	-8 000,00
2091 Balanserat resultat	-85 599,61	6 422,63	-79 176,98
2099 Årets resultat	6 422,63	-6 422,63	0,00
Beräknat resultat	0,00	-11 698,30	-11 698,30
Summa eget kapital	-1 776 976,98	272 181,70	-1 504 795,28
Avsättningar			
2280 Upplupn int skogsavtal	-145 300,00	0,00	-145 300,00
2290 Upplupn kostn	-10 000,00	0,00	-10 000,00
Summa avsättningar	-155 300,00	0,00	-155 300,00
Långfristiga skulder			
2350 Andra långfr skulder till kred inst	-144 800,00	18 400,03	-126 399,97
Summa långfristiga skulder	-144 800,00	18 400,03	-126 399,97
Kortfristiga skulder			
2440 Leverantörsskulder	0,00	-5 443,00	-5 443,00
2910 Upplupna löner	-16 390,00	16 390,00	0,00
2941 Upplupna sociala avgifter	-2 243,00	-757,00	-3 000,00
2990 Övr upplupna kostn och förutbetalda int	-37 370,00	13 740,00	-23 630,00
Summa kortfristiga skulder	-56 003,00	23 930,00	-32 073,00
SUMMA EGET OCH FRÄMMADE KAPITAL	-2 133 079,98	314 511,73	-1 818 568,25

10. BESLUT OM DISPOSITION AV ÅRETS VINST ENLIGT FASTSTÄLLD BALANSRÄKNING

För den ekonomiska redovisningen hänvisas till ovanstående Resultat- och balansräkningar. Föreningen har som säkerhet för lån ställt pant i form av fastighetsinteckning inom 550.000 kr. Inga ansvarsförbindelser i övrigt finns. Föreningen har ingen anställd personal. Årsredovisningen är upprättad enligt Årsredovisningslagen.

Förslag till disposition av föreningens kapital och årets resultat till Årsmötets disposition står följande medel:

Balanserade vinstmedel:	79 176:98
Årets resultat:	<u>11 698:00</u>
Balanseras i ny räkning:	90.874:98

Svante Lundquist ordf.

Per-Olow Sundgren kassör

Birgitta Svegner sekreterare

Sören Löwgren ledamot

Linnea Byström ledamot

Johan Brauner ledamot

Lars Sundström ledamot

Styrelsens förslag till beslut

Att årsmötet beslutar om disposition av årets vinst enligt fastställd resultat- och balansräkning.

11. FRÅGA OM STYRELSENS ANSVARFRIHET FÖR DEN TID SOM REDOVISNINGEN AVSER

13. BEHANDLING AV INKOMNA MOTIONER

13.1 MOTION OM PROMENADVÄGAR:

*Britt-Marie GuldbRAND
Idalsvägen 3
134 67 Ingarö
08-571 422 02, 073-600 60 24*

Motion till MSVs ÅM 2010

Promenadvägar

Bakgrund

MSVs medlemmar blir allt äldre och goda stärkande promenader ökar livslängden på medlemmarna. Att allt fler skaffar hund bidrar dessutom till detta.

I år har det i perioder varit synnerligen svårt att utan risk för skador ta sig fram på våra populära promenadstråk på MSVs marker, vilket också lett till att våra vägar och snövallar bär alltför synliga spår av hundar som inte rastats i skogen. En snöskoter eller en plogförsedd minitraktor skulle lätt kunna se till att våra populäraste promenadstigar är gångbara även vintertid.

Yrkande

Att MSVs styrelse får i uppdrag att till nästkommande vintersäsong lösa problemet.

Styrelsens bedömning

Styrelsen anser att MSV:s marker inte tål motorfordonstrafik med avseende på ytliga rötter och i huvudsak sandvägar och skogsstigar. Föreningen skulle då också ta på sig en ny kostnad.

Styrelsens förslag till beslut

Att årsmötet beslutar avslå motionen

13.2 MOTION OM ÄLDREBOENDE

2010-02-11

*Britt-Marie Guldbrand
Idalsvägen 3
134 67 Ingarö
08-571 422 02, 073-600 60 24*

Motion till MSVs ÅM 2010

Äldreboende

Bakgrund

Många MSV-medlemmar vill på ålderns höst bo kvar så länge det går i sina hus. Men så kommer en dag.....

Att flytta till något äldreboende, insprängt bland flerbostadshus och trafik ter sig kanske inte alltför lockande. Tänk att tillsammans med andra från området få bo kvar i lugnet, nära havet och skogen i ett mindre äldreboende någonstans på MSVs mark? Eller i kiosken/restaurangen nere i Björkvik som byggs om för ändamålet?

Yrkande

Att MSVs styrelse får i uppdrag att utreda frågan om ett havsnära äldreboende för medlemmar i MSV.

Styrelsens bedömning

Det kan inte anses ingå i MSV:s uppdrag att genomföra en sådan utredning.

Styrelsens förslag till beslut

Att årsmötet beslutar avslå motionen.

13.3 MOTION ANGÅENDE BESLUTAD RÖJNING AV OMRÅDE 23

Ingarö 2010-01-31

Till MSV:s styrelse

Motion angående beslutad röjning av område 23

På MSV:s årsmöte 2005 fattade stämman beslut om en röjning av skogsområde 23. En diskussion startade tillsammans med ordföranden för att ta fram en plan för omfattningen och en ekonomisk kalkyl för röjningen. MSV hade vid det tillfället inte de ekonomiska möjligheterna att genomföra röjningen, så planerna lades på framtiden.

Sommaren 2007 gjordes en ny förfrågan till MSV:s ordförande angående röjningen. Förfrågan resulterade i en skriftlig överenskommelse om skogsåtgärder där medlemmarna själva kunde påbörja avverkning i viss utsträckning och utan ersättning. Detta genomfördes för hand, dock i mycket liten omfattning.

I december 2008 gjordes en ny förfrågan till MSV:s ordförande. MSV uppskattade då kostnaden för röjningen till 70 000 till 80 000 kronor plus moms på grund av karaktär och otillgänglighet. Dock hade MSV varit tvingade att omprioritera så att vissa områden tyvärr blivit förskjutna i tidplanen.

I mars 2009 genomfördes ett möte med MSV:s ordförande och beslut fattades att bilda en projektgrupp utanför ordinarie styrelse för att driva ärendet vidare och se till att röjningen av området genomförs.

I september 2009 tar projektgruppen med hjälp av ett skogsbolag, samt även en bedömning från Skogsstyrelsen, fram en plan och kalkyl som visar att MSV kommer att göra en vinst för röjningen av området på cirka 20 000 kronor.

Under hösten 2009 presenterades planen och kalkylen för MSV: styrelse.

Nu yrkar vi på, i enlighet med årsmötesbeslutet 2005, att område 23 prioriteras och att styrelsen verkställer MSV:s stämmas beslut inom kort!

Jan Johansson 0707-39 76 00

Marianne Ek

marianne.ek@bostreammail.com

Grönövägen 9

Ingarö

Styrelsens bedömning

MSV's styrelse har beslutat att avvakta med åtgärder för alla områden, så också med område 23, fram till att den nya Skogsvårdsplanen är godkänd.

Styrelsens medlemmar har under mandatperioden på plats tagit del av hur det ser ut i område 23. Styrelsen kan konstatera att vården av skogen är kraftigt eftersatt och bör åtgärdas, men anser att den nya Skogsvårdsplanen först bör godkännas innan ställning tas till åtgärder. Sådana åtgärder måste vägas samman med behovet inom andra av MSV förvaltade områden i enlighet med den nya Skogsvårdsplanen.

Styrelsens förslag till beslut

Att motionen avslås i avvaktan på den nya Skogsvårdsplanen.

13.4 MOTION ANGÅENDE UPPRUSTNING AV LEKPLATS VID BADPLATS

*Helena Nilsdotter Forsander
Högholmsvägen 18
134 67 Ingarö
Tel 0704-61 35 89*

Motion om upprustning av lekplats vid badplats

Bakgrund:

Den lekplats som idag finns i området är förfallen och möjligheterna till lek och utflykt är väldigt begränsade. Det saknas även en mötesplats för de som bor i området som önskar träffa sina grannar på ett naturligt sätt.

Jag tror även att om man vill göra området mer attraktivt vid en eventuell försäljning av sin fastighet så är en lekplats en kraftig värdehöjare i en barnfamiljs ögon.

Yrkande:

Jag yrkar därmed att det på årsmötet tas ett beslut att rusta upp den lekplats som idag ligger nere vid badplatsen och även utökar den med picknickbord, grillplats och lekaktiviteter för barn (klätterställning mm).

Kostnad:

Bifogad kalkyl är riktlinjer på vad det skulle kunna kosta, sedan beror det på vad vi bestämmer ska finnas på lekplatsen samt vem som ska utföra markarbetet.

Bakom denna motion står följande:

*Helena och Kent Forsander
Andersson
Högholmsvägen 18*

*Andreas och Ulrika
Rönnskärsvägen 13*

*Fredrik och Sara Persson
Mellansvägen 22*

*Maria Buskas, Dan Unnemark
Lillskärsvägen 4*

*Olle Carlson
Marie Carlson Löfstedt
Österleden 3*

*Patrick Klasson
Camilla Lindahl
Rönnskärsvägen 15*

*Mikael Broomé
Annelie Stolz
Rögrundsvägen 3*

*Lisa Petrini
Rögrundsvägen 13*

Styrelsens bedömning

Styrelsen anser att ansvaret för de föreslagna investeringarna och kostnaderna, såväl i dagsläget som i framtiden, måste vara klarlagda innan föreningen kan ta ställning till förslaget. Dessutom måste i så fall utredas om det strider mot MSV:s stadgar.

Styrelsens förslag till beslut

Att årsmötet beslutar avslå motionen..

14. FÖRSLAG TILL STADGEÄNDRING

Bakgrund

På årsmötet 2009 presenterade styrelsen förslag till stadgeändringar i syfte att säkra föreningens fortbestånd och för att stadgarna ska överensstämma till fullo med vad som stipuleras i lagen om ekonomiska föreningar. Stämman beslöt att återremittera förslaget till styrelsen för vidare behandling med uppdraget att stadgarna skulle behandlas på nästkommande stämma.

Enligt stadgarna ska en stadgeändring beslutas med minst 2/3 majoritet vid två på varandra följande ordinare eller extra föreningsstämmor.

Förslag till stadgeändringar:

§ 2

Gammal text

§2
Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas intressen genom att förvalta och sköta de mark-, strand- och vattenområden som föreningen äger, i syfte att befrämja områdenas natur och rekreationsvärden.

Ny text

§2
Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas intressen genom att förvalta och sköta de mark-, strand- och vattenområden som föreningen äger, i syfte att befrämja områdenas natur och rekreationsvärden.

Föreningens fasta egendomar får inte avyttras.

Motiv till ändring i § 2

Nuvarande stadgar hindrar styrelsen att sälja mark men bara fram till nästa stämma. Genom att införa det som ett förbud i stadgarna erhålls samma skydd mot försäljning som gäller för ändring av stadgarna, dvs regeln behöver "grundlagsändras" med två stämmor efter varandra med 2/3-majoriteter.

§ 3

§3

Ansökan om inträde i föreningen skall lämnas skriftligen till styrelsen som skall pröva ansökan. Som medlemmar i föreningen kan endast ifrågakomma lagfarna ägare till fastigheter belägna inom stamfastigheten Björnö 1:4. För varje fastighet kan endast förekomma ett medlemskap.

§3

Ansökan om inträde i föreningen skall lämnas skriftligen till styrelsen som skall pröva ansökan. Som medlemmar i föreningen kan endast ifrågakomma lagfarna ägare till fastigheter **som har sitt ursprung i stamfastigheten Björnö 1:4**. För varje fastighet kan endast förekomma ett medlemskap

Motiv till ändring i § 3

Inga av våra medlemmars fastigheter är belägna inom nuvarande Björnö 1:4. De har däremot styckats av därifrån ,varvid Björnö 1:4 som behöll sin fastighetsbeteckning är den kvarvarande stamfastigheten.

§ 5

§5

Insatsen för varje medlem skall motsvara dagsvärdet av insatsen vid föreningens bildande år 1998, kronor 3.400:-, uppräknat enligt index för prisutvecklingen, konsumentprisindex, basår 1980 och indextal 256,9. Insatsen kan efter överenskommelse med styrelsen uppdelas på flera delbetalningar.

§5

Insatsen för varje medlem skall motsvara dagsvärdet av insatsen vid föreningens bildande år 1998, kronor 3.400:-, uppräknat enligt index för prisutvecklingen, konsumentprisindex, basår 1980 och indextal 256,9. Insatsen kan efter överenskommelse med styrelsen uppdelas på flera delbetalningar. **Medlem kan inte erlægga högre insatsbelopp än sin medlemsinsats.**

Motiv till ändring i § 5

Enligt 2 kap 2 § i lagen om ekonomiska föreningar ska anges om medlem får betala en högre insats. Styrelsen anser inte att detta bör vara fallet då det också skulle innebära att denne då också får en större andel av våra gemensamma tillgångar. Jfr §17

§ 7

§7

Utöver insatsen har medlem att erlägga en årlig *driftavgift* vars storlek fastställs av årsmötet. Denna driftavgift skall vara lika för alla medlemmar och uppgå till maximalt 1000 kr.

§7

Utöver insatsen har medlem att erlägga en årlig driftavgift vars storlek **för nästkommande mandatperiod (tiden mellan årsmötena)** fastställs av årsmötet. Denna driftavgift skall vara lika för alla medlemmar och uppgå till maximalt 1000 kr.

Medlem ska ersätta föreningen för betalningspåminnelser. Sådan ersättning får högst utgå med det belopp som från tid till annan är medgiven enligt lag

Motiv till ändringar i § 7

- Här preciseras för vilken tid driftavgiften skall gälla. Eftersom föreningen har räkenskaperna efter kalenderår blir det ett glapp på ett par månader till nästa stämma. Därför föreslås driftavgiften gälla för den tid som är mellan årsmötena. Styrelsen ansvarar då för egen budget under hela mandatperioden.

- Uteblivna eller försenade betalningar belastar föreningen med kostnader för extrautskick . Detta bör föreningen kunna kompensera sig för.

§ 8

§8

Föreningens *styrelse* skall ha sitt säte i Värmdö kommun och bestå av lägst tre och högst sju ledamöter med högst tre suppleanter. Ordförande väljs av föreningsstämman för två år. Övriga styrelseledamöter och suppleanter väljs av föreningsstämman för en tid av två år, räknat från ordinarie föreningsstämma ena året t.o.m. ordinarie föreningsstämma nästnästföljande räkenskapsår, vid fyllnadsval väljs ledamot för ett år. Som styrelseledamot får väljas såväl medlem i föreningen som familjemedlem till förenings-medlem, under förutsättning att han/hon är skriven på samma adress som medlemmen.

Styrelsen konstituerar sig själv vad det gäller arbetsuppgifter utöver ordförandeposten. Styrelsen sammanträder på ordförandens kallelse och är beslutsmässig då antalet närvarande motsvarar minst hälften av antalet ordinarie ledamöter. Begärs sammanträde av minst två styrelseledamöter skall sådant utsättas.

§8

Föreningens styrelse skall ha sitt säte i Värmdö kommun och bestå av lägst tre och högst sju ledamöter med högst tre suppleanter. Ordförande väljs av föreningsstämman för **ett år**. Övriga styrelseledamöter och suppleanter väljs av föreningsstämman för en tid av två år, räknat från ordinarie föreningsstämma ena året t.o.m. ordinarie nästnästföljande **föreningsstämma**. Vid fyllnadsval väljs ledamot för ett år. Som styrelseledamot får väljas såväl medlem i föreningen som familjemedlem till föreningsmedlem, under förutsättning att han/hon är skriven på samma adress som medlemmen.

Styrelsen konstituerar sig själv vad det gäller arbetsuppgifter utöver ordförandeposten. Styrelsen sammanträder på ordförandens kallelse och är beslutsmässig då antalet närvarande motsvarar minst hälften av antalet ordinarie ledamöter. Begärs sammanträde av minst två styrelseledamöter skall sådant utsättas.

Styrelsen äger ej rätt att avyttra eller pantsätta Föreningens fasta egendom eller teckna avtal omfattande längre tid än fram t.o.m. nästkommande ordinarie föreningsstämma, såvida icke beslut härom tagits på ordinarie eller extra föreningsstämma

Som styrelsens beslut gäller det beslut som mer än hälften av de tjänstgörande ledamöterna röstar för eller, vid lika röstetal, den mening som ordföranden biträder. Är styrelsen inte fulltalig, skall de som röstar för beslutet dock utgöra mer än en tredjedel av hela antalet styrelseledamöter

Styrelsen äger ej rätt att ~~avyttra eller~~ pantsätta Föreningens fasta egendom eller teckna avtal **längre tid än tre år och med sedvanliga villkor. I inget fall får det innebära att besittningsskydd uppkommer** såvida icke beslut härom tagits på ordinarie eller extra föreningsstämma

Motiv till ändringar i § 8

- Ordföranden väljs vanligtvis på ett år.

- Räkenskapsår bytes mot föreningsstämma. Eftersom räkenskapsåret följer kalenderår och ej mandatperiod

- Ett tydliggörande av röstreglerna föreslås. Dessa överensstämmer med de som gäller enligt lagen om ekonomiska föreningar när inget annat beslutas.

- Avyttring av föreningens egendom ska enligt ändringsförslaget i § 2 inte få ske och ska då också utgå här.

- Förändring angående avtalstid föreslås för att inte styrelsen ska vara helt förhindrad att teckna längre avtal. Som det nu är kan styrelsen i januari alltså inte agera och teckna avtal som löper på mer än några månader.

§ 11

§11

Kallelse till föreningsstämma skall tillställas varje medlem brevlades eller genom e-post, på adress som anmälts till föreningen, tidigast fyra veckor före föreningsstämma och senast två veckor före ordinarie och senast en vecka före extra stämma. Övriga meddelanden till medlem lämnas på sätt som styrelsen finner lämpligt.

§11

Kallelse till föreningsstämman skall tillställas varje medlem brevlades eller genom e-post, på adress som anmälts till föreningen, tidigast fyra veckor före föreningsstämma och senast två veckor före ordinarie och senast en vecka före extra stämma. Övriga meddelanden till medlem lämnas på sätt som styrelsen finner lämpligt.

Styrelsen skall på lämpligt sätt och i god tid före ordinarie föreningsstämma meddela senaste datum då motioner och anmälda ärenden skall vara styrelsen tillhanda. Ärende som anmälts, eller motion som inkommit, efter angiven tid kan inte behandlas utan ses endast som anmälningsärende.

Ordinarie föreningsstämma (årsmöte) skall hållas före april månads utgång. Kallelsen skall innehålla uppgift om mötesdag, tidpunkt och plats för mötet samt innehålla förslag till dagordning där följande fasta punkter skall ingå (Ordnings-följden av punkterna får ändras):

Motiv till ändringar i § 11 ovan:

- Förändringarna föreslås för att bättre ange i dag oprecisa formuleringar

Styrelsen skall på lämpligt sätt och i god tid före ordinarie föreningsstämma meddela senaste datum då motioner och anmälda ärenden **skriftligen** skall vara styrelsen tillhanda **samt var dessa skall lämnas**. Ärende som anmälts, eller motion som inkommit, efter angiven tid, kan inte **beslutas om på stämman** utan behandlas endast som **informationsärende**.

Ordinarie föreningsstämma (årsmöte) skall hållas före april månads utgång. Kallelsen skall innehålla uppgift om mötesdag, tidpunkt och plats för mötet samt innehålla förslag till dagordning där följande fasta punkter skall ingå. (Ordningsföljden av punkterna får ändras)

Forts § 11:

1. Val av ordförande och sekreterare för mötet.
2. Upprättande och godkännande av röstlängd.
3. Fråga om mötet utlysts på behörigt sätt.
4. Godkännande av dagordning.
5. Val av två justeringsmän som även ska fungera som rösträknare.
6. Styrelsens verksamhetsberättelse och redovisningshandlingar.
7. Revisorernas berättelse.
8. Fråga om ansvarsfrihet för den för den tid revisionen avser.
9. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.
10. Beslut om dispositioner beträffande vinst eller förlust enligt fastställd balansräkning.
11. Val av ordförande för nästkommande mandatperiod.
12. Val av övriga styrelseledamöter för nästkommande mandatperiod.
13. Val av revisor och revisorsuppleant.
14. Tillsättande av valberedning med sammankallande.
15. Behandling av inkomna motioner.
16. Behandling av anmälda ärenden.
17. Övriga frågor.

1. Val av ordförande och sekreterare för mötet.
2. Upprättande och godkännande av röstlängd
3. Fråga om mötet utlysts på behörigt sätt
4. Godkännande av dagordning
5. Val av två justeringsmän som även ska fungera som rösträknare.
6. Styrelsens verksamhetsberättelse och redovisningshandlingar.
7. Revisorernas berättelse
- 8. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**
- 9. Beslut om dispositioner beträffande vinst och förlust enligt fastställd balansräkning.**
- 10. Fråga om ansvarsfrihet för den tid revisionen avser.**
- 11. Behandling av inkomna motioner.**
- 12. Behandling av anmälda ärenden**
- 13. Beslut om verksamhetsplan, budget och driftavgift för kommande mandatperiod.**
14. Val av ordförande för nästkommande mandatperiod.
15. Val av övriga styrelseledamöter för nästkommande mandatperiod.
16. Val av revisor och revisorsuppleant.
17. Tillsättande av valberedning med sammankallande.
18. Övriga frågor.

Motiv till ändring i forts § 11 ovan:

- De nuvarande punkterna 9 och 10 angående årets resultat bör flyttas upp i dagordningen så att det framgår att de ska vara avklarade innan styrelsen kan beviljas ansvarsfrihet.

- Nuvarande punkterna 15 och 16 angående behandling av motioner och anmälda ärenden bör flyttas upp och behandlas innan budget och verksamhetsplan för det nya året fastställs, eftersom besluten kan påverka verksamheten.

- Den nya punkten 13 föreslås eftersom det är viktigt att styrelsen tvingas presentera en plan med budget för sitt kommande arbete och att stämman godkänner planen. Denna punkt saknas i nuvarande stadgar.

- Stämman bör först besluta om Verksamhetsplan och budget innan ledamöterna utses. Detta för att de tänkta ledamöterna ska ha möjlighet att ta ställning till om de vill ta på sig uppdraget.

Nytt textstycke tillkommer sist i § 11:

Till kallelsen till årsmötet skall bifogas dagordning, verksamhetsberättelse inkl. balans- och resultaträkning samt förslag till budget och verksamhetsplan för kommande verksamhetsår. Till kallelsen skall vidare bifogas de motioner och ärenden till årsmötet som skriftligen inkommit till styrelsen, samt styrelsens förslag till svar på dessa.

Motiv till nya textstycket i § 11 ovan:

Det bör preciseras att årsmöteshandlingarna ska innehålla dessa underlag. Något sådant krav finns inte i nuvarande stadgar.

Ny § 15 tillkommer:

§15

Medlem som bryter mot stadgarna eller som skadar föreningen eller motarbetar dess intresse eller ändamål eller som ej betalat beslutade avgifter under en tid av tre år kan efter beslut av föreningsstämman uteslutas.

Motiv till nya §15:

Enligt lagen måste grunderna för en eventuell uteslutning regleras i stadgarna. Det görs inte i nuvarande stadgarna, fast möjligheten anges i § 14

Gamla § 15 blir § 16:

§ 15

För stadgeändring fordras minst 2/3 majoritet vid två på varandra följande ordinarie eller extra föreningsstämmor där i kallelse framgått såväl att stadgeändring skall behandlas, som skälet därtill. Vid kallelse till den andra stämman skall den på första stämman godkända stadgeändringen bifogas.

§16

För stadgeändring fordras minst 2/3 majoritet **av de röstande** vid två på varandra följande ordinarie eller extra föreningsstämmor där i kallelse framgått såväl att stadgeändring skall behandlas som skälet därtill. Vid kallelse till den andra stämman skall den på första stämman godkända stadgeändringen bifogas.

Motiv till tillagd text i gamla § 15 text:

Precisering av 2/3 majoritet.

Gamla § 16 slopas:

~~§16 Tvister som uppkommer mellan föreningen och styrelsen eller ledamot därav eller föreningsmedlem angående föreningens angelägenheter, ska behandlas enligt 7 kap, 18§ i Lag (1987:667) om ekonomiska föreningar~~

Motiv till slopandet av §16:

Behöver inte anges eftersom det är svårbegripligt vad som menas och om det skulle bli aktuellt i alla fall ingår under § 18 (som hänvisar till att i övrigt gäller reglerna i lagen om ekonomiska föreningar).

§ 17

§17

Vid föreningens upplösning ska de behållna tillgångarna fördelas mellan de vid beslutet om föreningens trädande i likvidation kvarvarande medlemmarna i proportion till erlagt insatskapital

§17

Vid föreningens upplösning ska de behållna tillgångarna fördelas mellan de vid beslutet om föreningens trädande i likvidation kvarvarande medlemmarna i proportion till erlagt **indexerat** insatskapital.

Motiv till ändring i § 17:

Vi bör likställa alla medlemmars andelar oberoende av om de betalats 3 400 år 1998 eller kanske 4 200 år 2012

STADGAR FÖR BJÖRNÖ MSV EKONOMISK FÖRENING

Revideringsförslag till årsmöte 2010-04-15

- §1 Föreningens firma är Björnö MSV Ek För., nedan kallad MSV eller föreningen.
- §2 Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas intressen genom att förvalta och sköta de mark-, strand- och vattenområden som föreningen äger, i syfte att befrämja områdenas natur och rekreationsvärden. Föreningens fasta egendomar får inte avyttras.
- §3 Ansökan om inträde i föreningen skall lämnas skriftligen till styrelsen som skall pröva ansökan. Som medlemmar i föreningen kan endast ifrågakomma lagfarna ägare till fastigheter som har sitt ursprung i stamfastigheten Björnö 1:4. För varje fastighet kan endast förekomma ett medlemskap.
- §4 Sedan ansökan bifallits och sökanden erlagt fastställd insats eller påbörjat en delbetalning enligt § 5 är hon/han medlem. Andelsbevis skall erhållas så snart full likvid erlagts.
- §5 Insatsen för varje medlem skall motsvara dagsvärdet av insatsen vid föreningens bildande år 1998 , kronor 3.400:- , uppräknat enligt index för prisutvecklingen, konsumentprisindex, basår 1980 och indextal 256,9. Insatsen kan efter överenskommelse med styrelsen uppdelas på flera delbetalningar. Medlem kan inte erlägga högre insatsbelopp än sin medlemsinsats.
- §6 Andel i föreningen skall överlåtas på den som genom köp, byte, gåva eller arv förvärvat äganderätten till fastigheten för vilken andelen är tecknad. Den som sålunda övertar andel är skyldig att med iakttagande vad som angivits i § 3 ansöka om inträde senast sex månader efter förvärvet.
- §7 Utöver insatsen har medlem att erlägga en årlig driftsavgift vars storlek för nästkommande mandatperiod (tiden mellan årsmötena) fastställs av årsmötet. Denna driftsavgift skall vara lika för alla medlemmar och uppgå till maximalt 1000 kr. Medlem skall ersätta föreningen för betalningspåminnelser. Sådan ersättning får högst utgå med det belopp som från tid till annan är medgiven enligt lag.
- §8 Föreningens styrelse skall ha sitt säte i Värmdö kommun och bestå av lägst tre och högst sju ledamöter med högst tre suppleanter. Ordförande väljs av föreningsstämman för ett år. Övriga styrelseledamöter och suppleanter väljs av föreningsstämman för en tid av två år, räknat från ordinarie föreningsstämma ena året t.o.m. ordinarie nästnästföljande föreningsstämma. Vid fyllnadsval väljs ledamot för ett år. Som styrelseledamot får väljas såväl medlem i föreningen som familjemedlem till föreningsmedlem, under förutsättning att han/hon är skriven på samma adress som medlemmen.

Styrelsen konstituerar sig själv vad det gäller arbetsuppgifter utöver ordförandeposten. Styrelsen sammanträder på ordförandens kallelse och är beslutsmässig då antalet närvarande motsvarar minst hälften av antalet ordinarie ledamöter.

Begärs sammanträde av minst två styrelseledamöter skall sådant utsättas. Som styrelsens beslut gäller det beslut som mer än hälften av de tjänstgörande ledamöterna röstar för eller, vid lika röstetal, den mening som ordföranden biträder. Är styrelsen inte fulltalig skall de som röstar för beslutet dock utgöra mer än en tredjedel av hela antalet styrelseledamöter.

Styrelsen äger ej rätt att pantsätta föreningens fasta egendom eller teckna avtal längre tid än tre år och med sedvanliga villkor. I inget fall får det innebära att besittningsskydd uppkommer såvida icke beslut härom tagits på ordinarie eller extra föreningsstämma.

- §9 Föreningens böcker och räkenskaper skall granskas av två revisorer. Revisor och revisorssuppleant utses av föreningsstämman för ett år i taget.
- §10 Föreningens räkenskapsår omfattar tiden 1 januari- 31 december. Vinstfördelning skall vara sådan att fritt kapital skall, sedan i lag föreskriven avsättning till reservfonden har skett enligt föreningsstämmans beslut, föras i ny räkning eller fonderas.
- §11 Kallelse till föreningsstämman skall tillställas varje medlem brevledes eller genom e-post, på adress som anmälts till föreningen, tidigast fyra veckor före föreningsstämma och senast två veckor före ordinarie och senast en vecka före extra stämma.
- Övriga meddelanden till medlem lämnas på sätt som styrelsen finner lämpligt.

Styrelsen skall på lämpligt sätt och i god tid före ordinarie föreningsstämma meddela senaste datum då motioner och anmälda ärenden skriftligen skall vara styrelsen tillhanda samt var dessa skall lämnas. Ärende som anmälts, eller motion som inkommit efter angiven tid, kan inte beslutas om på stämman utan behandlas endast som informationsärende.

Ordinarie föreningsstämma (årsmöte) skall hållas före april månads utgång. Kallelsen skall innehålla uppgift om mötesdag, tidpunkt och plats för mötet samt innehålla förslag till dagordning där följande fasta punkter skall ingå. (Ordningföljden av punkterna får ändras):

1. Val av ordförande för mötet och sekreterare för mötet.
2. Upprättande och godkännande av röstlängd
3. Fråga om mötet utlysts på behörigt sätt
4. Godkännande av dagordning
5. Val av två justeringsmän som även ska fungera som rösträknare.
6. Styrelsens verksamhetsberättelse och redovisningshandlingar.
7. Revisorernas berättelse
8. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
9. Beslut om dispositioner beträffande vinst och förlust enligt fastställd balansräkning.
10. Fråga om ansvarsfrihet för den tid revisionen avser.
11. Behandling av inkomna motioner.
12. Behandling av anmälda ärenden.
13. Beslut om verksamhetsplan, budget och driftavgift för kommande mandatperiod.
14. Val av ordförande för nästkommande mandatperiod.
15. Val av övriga styrelseledamöter för nästkommande mandatperiod.

16. Val av revisor och revisorsuppleant.
17. Tillsättande av valberedning med sammankallande.
18. Övriga frågor.

Till kallelsen till årsmötet skall bifogas dagordning, verksamhetsberättelse inkl. balans- och resultaträkning samt förslag till budget och verksamhetsplan för kommande verksamhetsår. Till kallelsen skall vidare bifogas de motioner och ärenden till årsmötet som skriftligen inkommit till styrelsen samt styrelsens förslag till svar på dessa.

- §12 Föreningens firma tecknas av ordföranden och en annan ordinarie styrelseledamot i förening.
- §13 Rösträtt utövas personligen av föreningsmedlem eller genom fullmakt. Varje medlem äger en röst. Fullmakt får endast förete av annan medlem i föreningen eller av fullmaktsgivarens make, sambo, barn, förälder eller dödsbo. Ingen fullmaktsinnehavare får förete mer än tre fullmakter. Medlem som ej erlagt av årsstämma beslutade avgifter äger ej rätt att utöva sin egen eller fullmaktsgivarens rösträtt.
- §14 Har medlem utträtt ur eller uteslutits ur föreningen återbetalas inte erlagd insats och avgifter, förutom i de fall som avses i *Lag (1987:667) om ekonomiska föreningar*.
- §15 Medlem som bryter mot stadgarna eller som skadar föreningen eller motarbetar dess intresse eller ändamål eller som ej betalat beslutade avgifter under en tid av tre år kan efter beslut av föreningsstämman uteslutas.
- §16 För stadgeändring fordras minst 2/3 majoritet av de röstande vid två på varandra följande ordinarie eller extra föreningsstämmor där i kallelse framgår såväl att stadgeändring skall behandlas som skälet härtill.
- Vid kallelse till den andra stämman skall den på första stämman godkända stadgeändringen bifogas.
- §17 Vid föreningens upplösning ska de behållna tillgångarna fördelas mellan de vid beslutet om föreningens trädande i likvidation kvarvarande medlemmarna i proportion till erlagt indexerat insatskapital.
- §18 I övrigt gäller reglerna i *Lag (1987:667) om ekonomiska föreningar*.

Styrelsens förslag till beslut

Att årsmötet beslutar en första gång om att anta de föreslagna stadgeändringarna samt konstaterar att detta har skett med 2/3 majoritet.

15. UPPDATERING AV MSV:S SKOGSVÅRDSPLAN

Bakgrund

MSV:s skogsvårdplan tillkom 1999. MSV:s årsmöte beslutade 2008 att skogsvårdspanen skulle revideras. Efter tio år behöver den ses över och samtidigt i större utsträckning ta hänsyn till dagens naturvårds- och friluftsinressen. Styrelsen har därför uppdragit åt Skogsstyrelsen att genomföra en målklassning av MSV:s skogsmarker, dvs vilken skötselriktning de olika delområdena bör ha, och revidera den befintliga skogsvårdspanen utifrån ovanstående premisser. Uppdraget genomförs av Skogsstyrelsen och ansvarig tjänsteman kommer att presentera arbetet på stämman.

Styrelsens förslag till beslut

16. UTSEENDE AV FISKETILLSYNINGSMAN

Bakgrund

MSV:s årsmöte beslutade 2008 att en fisketillsyningsman skulle utses samt att fiskereglerna skulle revideras. Styrelsen föreslog på stämman 2009 nya fiskeregler samt ett avtal med Stockholms stad som bl a skulle innebära att Stockholms stad skulle övervaka MSV:s fiskeregler. Årsmötet antog inte styrelsens förslag till förändringar och någon fisketillsyningsman utsågs då inte heller.

Oscar Löfgreen har anmält sitt intresse att fungera som fisketillsyningsman, innebärande kontroll av att gällande fiskeregler följs, t ex övervaka att inga utomstående fiskar olovligt på MSV:s vatten.

Styrelsens förslag till beslut

Att årsmötet för tiden fram till 2011 års årsmöte utser Oscar Löfgreen till fisketillsyningsman samt uttalar att MSV bör bekosta en lämplig utbildning för detta.

17. FRÅGA OM OMBILDNING AV MSV EK. FÖR. TILL SAMFÄLLIGHET

Bakgrund

MSV:s årsmöte 2009 beslutade att tillstyrka styrelsens förslag att fortsätta utreda fördelar och nackdelar med en ombildning av föreningen till samfällighet.

Efter möte med Lantmäteriet framkom att en ombildning till samfällighet troligen skulle kosta över 100 000 kr, att nuvarande grund som ekonomisk förening efter föreslagna stadgeändringar troligen skulle fungera lika bra för att säkra föreningens markinnehav för framtiden samt att det inte går att förutsäga vilka fastigheter som Lantmäteriet skulle besluta ha tillräcklig nytta av den nya samfälligheten för att kunna ingå i samfälligheten, d v s den nya föreningen skulle kunde få färre medlemmar än med nuvarande förhållande.

Mot bakgrund av ovanstående resultat beslutade styrelsen att inte ytterligare utreda idén att ombilda MSV:s ekonomiska förening till en samfällighet.

Styrelsens förslag till beslut

Att årsmötet beslutar att inte gå vidare med planerna att ombilda MSV ekonomiska förening till en samfällighet.

18. ERSÄTTNING TILL STYRELSE OCH REVISORER

Bakgrund

MSV:s årsmöte beslutade 2009 att ersättningen till styrelse och revisorer för nästkommande mandatperiod skulle vara 14.000 kronor respektive 2.000 kronor exkl.sociala avgifter. Ersättningarna fördelades sedan internt mellan ledamöterna.

19. BESLUT OM DRIFTAVGIFT FÖR 2010

Bakgrund

MSV:s årsmöte år 2009 beslutade att bibehålla driftavgiften på 350 kr samt att preliminär driftavgift fick förskottas i början av respektive verksamhetsår om så behövdes. Förutsatt att årsmötet inte beslutar om åtgärder som i kostnad avsevärt överstiger vad som avsatts i budget finns under kommande mandatperiod inget behov av att höja driftavgiften.

Styrelsens förslag till beslut

Att årsmötet beslutar att driftavgiften 2010 ska vara 350 kronor.

20. BESLUT OM BUDGET FÖR 2010 SAMT FÖRSLAG TILL VERKSAMHETSPLAN FÖR 2010 -2011

Bakgrund

Större åtaganden som kan bli aktuella under kommande mandatperiod förutses ligga inom skogsvårdssidan och styrs till stor del av utfallet av den skogsvårdsplan som är under framtagande samt vilka beslut som kommer att fattas som en följd av denna. I budgeten har för skogsvårdsändamål avsatts medel i nivå med tidigare år.

Sommartid förekommer öppen eld och grillning på och i anslutning till våra stränder, med de risker för skogsbrand det kan medföra. I budgeten har därför avsatts medel för att motverka detta, i första hand genom uppsättning av skyltar.

Som tidigare framgått är kostnaden för tryckning och portokostnader en tung utgiftspost som på sikt kraftigt måste reduceras.

Under innevarande år erhöles parkeringsavgift från ca 5900 fordon. För kommande mandatperiod budgeteras för intäkter från 4500 fordon. Förutsatt att utfallet av parkeringsavtalet uppnår vad som budgeterats kan lagd budget anses som väl finansierad.

Enligt stadgarna skall indexuppräknig ske av nivån för en andel i föreningen. Andelskostnaden höjdes senast vid årsskiftet 2005/2006 till 3700 kronor och höjs nu i enlighet med utvecklingen av KPI (Konsumentprisindex) från och med den 15 april till 4000 kronor. Fortsättningsvis bör styrelsen årligen ta ställning till om en indexuppräknig bör göras.

Nästa sida redovisas styrelsens förslag till budget för 2010, jämfört med 2009 års utfall.

Styrelsens förslag till beslut

Att årsmötet beslutar anta det av styrelsen presenterade budgetförslaget för 2010 med den presenterade inriktningen för 2010-2011 års verksamhet

Förslag till BUDGET för år 2010.

Björnö MSV Ek. för.

Sida 1

Period 201001 - 201012 - Prel IB

Räkenskapsår 2010-01-01 - 2010-12-31

	BUDGETFÖRSLAG =>101231	OMS%	FG ÅRS BOKSLU =>091231	OMS%
RÖRELSEINTÄKTER				
Försäljning				
3110 Medlemsavgifter	143 500,00	65,7	144 200,00	67,3
3130 Skog	0,00	0,0	19 140,00	8,9
3150 P-plats	45 000,00	20,6	50 950,00	23,8
3695 Skogsintäkter	25 000,00	11,4	0,00	0,0
3696 Vagarrende Vattenfall	5 000,00	2,3	0,00	0,0
Summa försäljning	218 500,00	100,0	214 290,00	100,0
SUMMA RÖRELSEINTÄKTER	218 500,00	100,0	214 290,00	100,0
RÖRELSEKOSTNADER				
Material och varor				
4130 Direkta kostn skog	-60 000,00	27,5	-64 688,00	30,2
4140 Direkta kostn strand	-20 000,00	9,2	-7 177,00	3,3
Summa material och varor	-80 000,00	36,6	-71 865,00	33,5
Driftskostnader för samfällad mark				
5010 Lokalhya	-1 700,00	0,8	-1 300,00	0,6
5090 Möteskostnader	-3 300,00	1,5	0,00	0,0
5192 Fastighetsförsäkringspremier	-2 900,00	1,3	-2 804,00	1,3
5991 Valborg + midsommar	-8 000,00	3,7	0,00	0,0
6110 Kontorsmaterial	-1 800,00	0,8	-1 687,50	0,8
6150 Tryck/utskr + distribution	-14 000,00	6,4	-37 532,00	17,5
6230 Datakommunikation	-2 291,67	1,0	-4 286,00	2,0
6250 Porto	-12 000,00	5,5	0,00	0,0
6410 Ekonomisk förvaltning	-23 750,00	10,9	-19 531,00	9,1
6411 Administration	-2 000,00	0,9	-4 173,23	1,9
6430 Medlemsregister underhåll	-1 000,00	0,5	0,00	0,0
6440 Bolagsverket - uppdateringar	-1 000,00	0,5	0,00	0,0
6450 Kurser och utbildning	-700,00	0,3	0,00	0,0
6490 Förvaltningskostnader (övr)	0,00	0,0	-4 615,00	2,2
6550 Konsultarvoden	-30 000,00	13,7	-25 000,00	11,7
6570 Bankkostnader	-4 800,00	2,2	-2 358,00	1,1
6590 Övriga externa tjänster	-3 000,00	1,4	0,00	0,0
Summa driftskostnader	-112 241,67	51,4	-103 286,73	48,2
Utgifter för personal				
7221 Styrelsearvode	-14 000,00	6,4	-13 998,00	6,5
7223 Revisorarvode	-2 000,00	0,9	-2 000,00	0,9
7510 Sociala avgifter	-2 500,00	1,1	-4 346,00	2,0
7631 Personalrepresentation	0,00	0,0	-1 797,00	0,8
Summa utgifter för personal	-18 500,00	8,5	-22 141,00	10,3
SUMMA RÖRELSEKOSTNADER	-210 741,67	96,4	-197 292,73	92,1
Finansiella poster				
8410 Räntekostnader	-4 500,00	2,1	-4 598,97	2,1
8440 Avskrivna medlemsfordringar	0,00	0,0	-700,00	0,3
Summa finansiella poster	-4 500,00	2,1	-5 298,97	2,5
Resultat efter finansiella poster	3 258,33	1,5	11 698,30	5,5
ARETS RESULTAT	3 258,33	1,5	11 698,30	5,5

21. VAL AV ORDFÖRANDE FÖR NÄSTKOMMANDE MANDATPERIOD

22. VAL AV ÖVRIGA STYRELSELEDAMÖTER FÖR NÄSTKOMMANDE MANDATPERIOD

23. VAL AV REVISOR OCH REVISORSSUPPLEANT

24. TILLSÄTTANDE AV VALBEREDNING MED SAMMANKALLANDE

Bakgrund

Den gångna mandatperioden har valberedningen bestått av Lena Söderblom Ström, Gerd Hålldin Borgström samt Birgitta Danielsson. Sammankallande har varit Lena Söderblom Ström. Samtliga har erbjudit sig att kvarstå i valberedningen den kommande mandatperioden.

BILAGOR:

- 1. Yttrande från Granens samfällighetsförening (Angående motion 13.4)**
- 2. Offerter på lekredskap mm (Bilaga till motion 13.4)**

BILAGA 1

Angående lekplatsen vid Kärringviken.

Granens Samfällighetsförening har uttalat ett intresse av att lekplatsen blir kvar och rustas upp. Styrelsen har ställt sig positiv till att på något sätt arrendera lekplatsen med dess underhåll av Björnö MSV. Lekplatsen används av boende inom hela MSV:S ansvarsområde både för lek och spel och för fikaraster vid utflykter.

Vid kontakter med Lantmäteri och föreningen REV, där föreningen har sin försäkring, visar det sig att ett sådant skägenhetsarrende förutsätter att en lantmäteriförrättning görs. Orsaken är att Granens samfällighetsförening har till uppgift enbart att förvalta området Björnö S:2 som lek och parkområde med därtill hörande frågor och ingenting annat. Därmed faller intresset från Granens samfällighetsförening att ta hand om lekplatsen.

I stället föreslås att MSV bland sina medlemmar utser en arbetsgrupp som svarar för lekplatsens underhåll och att en summa pengar anvisas för detta ändamål. Arbetsgruppen ska självfallet redovisa direkt till MSV:S styrelse, dels vad som görs och dels vad som planeras kommande år. På detta sätt kan lekplatsen ändå bli kvar och rustas upp till glädje främst för områdets barnfamiljer.

Gun Munck af R
S 105 och ordf i Granens Samfällighetsförening

BILAGA 2

Av utrymmesskäl har offerterna komprimerats men inga fakta eller andra för offerten viktig information har ändrats.

Björnö MSV Ek För

Helene Nilsson
Högholmsvägen 18
134 07 INGARÖ

Stockholm den 17 februari 2010

Vi tackar för Er förfrågan och har härmed nöjet att offerera följande.

Produkt/produkter:

Artikel Nummer	Beskrivning	Antal	A pris	Total pris
408185	Kopur Hags	1		62870
120402	Goro 2-sits gungställning Hags	1		7050
124831	Reddy gunsitts Hags	2		3160
157062	Träjon bord Hags	2		8210
50-165-100	Gungbräda i aluminium	1		8900
	Frakt			890
	Tot matrial			91080
	Arbete			140000
	Tot matrial och arbete			231080



Denna offert är preliminär för vi kan inte se hur marken ser ut pga all snö

I offerten ingår

- # Etablering av arbetsplats
- # Rivning av befintlig lekutrustning och bortforsling till tipp
- # Urschaktning för lek och gungställning och bortforsling av massorna
- # Uppmontering av lek och gungställning
- # Hämtning och utläggning av fallskyddssand
- # Avetablering och städning av arbetsplats.

Garantier: Enligt tillverkarens villkor

Förutsättningar:

All lek och parkutrustning monteras enligt tillverkarens anvisningar. Vi reserverar oss för eventuella merkostnader förorsakade av främmande föremål under mark, såsom berg, betonggjutningar, stor sten, ej utsatta kabel och VA dragningar m.m.

Vi reserverar oss mot eventuella merkostnader förorsakade av åverkan på lek och parkutrustning under icke ordinarie arbetstid.

Beställaren ansvarar och bekostar eventuella bygglov, tomtgränsdragningar och för utsättning av eventuella kabel och VA dragningar. Vintertid (1 November-1April) kan eventuellt tjältiningskostnader tillkomma.

Betalningsvillkor: 30 dagar netto

Leveranstid: Enligt överenskommelse.

Leveransbestämmelser:

ABM 92 = Bygg- och anläggningsföretag, Bostadsrättsföreningar, Fastighetsbolag

ALOS 81 = Offentliga sektorn

Offertens giltighetstid: 2010-03-18

Vi hoppas att vår offert motsvarar era förväntningar och ser fram emot ert svar.

Med vänlig hälsning

utemiljö AB

Michael Einarsson

.....
Ort

.....
Datum

.....

Björnö MSV Ek För

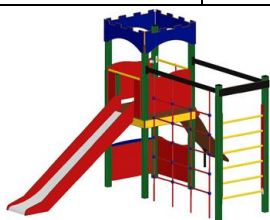
Helene Nilsson
Högholmsvägen 18
134 07 INGARÖ

Stockholm den 17 februari 2010

Vi tackar för Er förfrågan och har härmed nöjet att offerera följande.

Produkt/produkter:

Artikel Nummer	Beskrivning	Antal	A pris	Total pris
11-145-149	Trend II Söve	1		62500
9999	Gjutningsfria nedgrävningsfundament	1 set		4700
50-151-620	2-sits gungställning i aluminium	1		10950
9999	Gjutningsfria nedgrävningsfundament	1 set		2080
50-105-200	Enkeldäcksäte	2		2100
81-171-050	Rastplatsen	2		11200
50-165-100	Gungbräda i aluminium	1		8900
	Frakt			3500
	Tot matrial			105930
	Arbete			140000
	Tot matrial och arbete			245930



Denna offert är preliminär för vi kan inte se hur marken ser ut pga all snö

I offerten ingår

- # Etablering av arbetsplats
- # Rivning av befintlig lekutrustning och bortforsling till tipp
- # Urschaktning för lek och gungställning och bortforsling av massorna
- # Uppmontering av lek och gungställning
- # Hämtning och utläggning av fallskyddssand
- # Avetablering och städning av arbetsplats.

Garantier: Enligt tillverkarens villkor

Förutsättningar:

All lek och parkutrustning monteras enligt tillverkarens anvisningar. Vi reserverar oss för eventuella merkostnader förorsakade av främmande föremål under mark, såsom berg, betonggjutningar, stor sten, ej utsatta kabel och VA dragningar m.m.

Vi reserverar oss mot eventuella merkostnader förorsakade av åverkan på lek och parkutrustning under icke ordinarie arbetstid.

Beställaren ansvarar och bekostar eventuella bygglov, tomtgränsdragningar och för utsättning av eventuella kabel och VA dragningar. Vintertid (1 November-1April) kan eventuellt tjältiningskostnader tillkomma.

Betalningsvillkor: 30 dagar netto

Leveranstid: Enligt överenskommelse.

Leveransbestämmelser:

ABM 92 = Bygg- och anläggningsföretag, Bostadsrättsföreningar, Fastighetsbolag

ALOS 81 = Offentliga sektorn

Offertens giltighetstid: 2010-03-18

Vi hoppas att vår offert motsvarar era förväntningar och ser fram emot ert svar.

Med vänlig hälsning

utemiljö AB

Michael Einarsson

..... Datum

Ort

.....