

## STADGAR FÖR BJÖRNÖ MSV EKONOMISK FÖRENING

(Antagna en andra gång på årsmöte 2011-04-14)

- §1 Föreningens *firma* är Björnö MSV Ek För.nedan kallad MSV eller föreningen.
- §2 Föreningens *ändamål* är att främja medlemmarnas intressen genom att förvalta och sköta de mark-, strand- och vattenområden som föreningen äger, i syfte att befrämja områdenas natur och rekreationsvärden. Föreningens fasta egendomar får inte avyttras utan beslut därom på två (2) på varandra följande stämmor med 2/3 majoritet av de röstberättigade.
- §3 *Ansökan om inträde* i föreningen skall lämnas skriftligen till styrelsen som skall pröva ansökan. Som medlemmar i föreningen kan endast ifrågakomma lagfarna ägare till fastigheter som har sitt ursprung i stamfastigheten Björnö 1:4 . Även fastigheten Björnö 1:5 ingår i föreningen. För varje fastighet kan endast förekomma ett medlemskap.
- §4 Sedan ansökan bifallits och sökanden erlagt fastställd insats eller påbörjat en delbetalning enligt § 5 är hon/han medlem. Andelsbevis skall erhållas så snart full likvid erlagts.
- §5 Insatsen för varje medlem skall motsvara dagsvärdet av insatsen vid föreningens bildande år 1998 , kronor 3.400:- , uppräknat enligt index för prisutvecklingen , konsumentprisindex , basår 1980 och indextal 256,9. Insatsen kan efter överenskommelse med styrelsen uppdelas på flera delbetalningar. Medlem kan inte erlagga högre insatsbelopp än sin medlemsinsats.
- §6 Andel i föreningen skall *överlåtas* på den som genom köp, byte, gåva eller arv förvärvat äganderätten till fastigheten för vilken andelen är tecknad. Den som sålunda övertar andel är skyldig att med iakttagande vad som angivits i § 3 ansöka om inträde senast sex månader efter förvärvet.
- §7 Utöver insatsen har medlem att erlagga en årlig *driftsavgift* vars storlek fastställs av årsmötet. Denna driftsavgift skall vara lika för alla medlemmar och uppgå till maximalt 1000 kr. Medlem skall ersätta föreningen för betalningspåminnelser. Sådan ersättning får högst utgå med det belopp som från tid till annan är medgiven enligt lag.
- §8 Föreningens *styrelse* skall ha sitt säte i Värmdö kommun och bestå av lägst tre och högst sju ledamöter med högst tre suppleanter. Ordförande väljs av föreningsstämman för ett år. Övriga styrelseledamöter och suppleanter väljs av föreningsstämman för en tid av två år, räknat från ordinarie föreningsstämma ena året t.o.m. nästnästföljande ordinarie föreningsstämma. Vid fyllnadsval väljes ledamot för ett år. Som styrelseledamot får väljas såväl medlem i föreningen som familjemedlem till föreningsmedlem under förutsättning att han/hon är skriven på samma adress som medlemmen. Styrelsen konstituerar sig själv vad det gäller arbetsuppgifter utöver ordförandeposten. Styrelsen sammanträder på ordförandens kallelse och är beslutsmässig då antalet närvarande motsvarar minst hälften av antalet ordinarie ledamöter.

Begärs sammanträde av minst två styrelseledamöter skall sådant utsättas. Som styrelsens beslut gäller det beslut som mer än hälften av de tjänstgörande ledamöterna röstar för eller, vid lika röstetal, den mening som ordföranden biträder. Är styrelsen inte fulltalig, skall de som röstar för beslutet dock utgöra mer än en tredjedel av hela antalet styrelseledamöter. Styrelsen äger ej rätt att pantsätta föreningens fasta egendom eller teckna avtal omfattande längre tid än fram t.o.m. nästkommande ordinarie föreningsstämma, såvida icke beslut härom tagits på ordinarie eller extra föreningsstämma. I inget fall får det innebära att besittningsskydd uppkommer såvida icke beslut härom tagits på ordinarie eller extra föreningsstämma.

- §9 Föreningens böcker och räkenskaper skall granskas av två revisorer. Revisor och revisorssuppleant utses av föreningsstämman för ett år i taget.
- §10 Föreningens *räkenskapsår* omfattar tiden 1 januari- 31 december. *Vinstfördelning* skall vara sådan att fritt kapital skall, sedan i lag föreskriven avsättning till reservfonden har skett enligt föreningsstämmans beslut, föras i ny räkning eller fonderas.
- §11 Kallelse till föreningsstämman skall tillställas varje medlem brevlades eller genom e-post, på adress som anmälts till föreningen, tidigast fyra veckor före föreningsstämma och senast två veckor före ordinarie och senast en vecka före extra stämma. Övriga meddelanden till medlem lämnas på sätt som styrelsen finner lämpligt. Styrelsen skall på lämpligt sätt och i god tid före ordinarie föreningsstämma meddela senaste datum då motioner och anmälda ärenden skriftligen skall vara styrelsen tillhanda samt var dessa skall lämnas. Ärende som anmälts, eller motion som inkommit efter angiven tid, kan ej beslutas om på stämman utan behandlas endast som informationsärende. Ordinarie föreningsstämma ( årsmöte ) skall hållas före april månads utgång. Kallelsen skall innehålla uppgift om mötesdag, tidpunkt och plats för mötet samt innehålla förslag till dagordning där följande fasta punkter skall ingå. (Ordningföljden av punkterna får ändras )
1. Val av ordförande för mötet och sekreterare för mötet.
  2. Upprättande och godkännande av röstlängd( Ordningföljd av punkterna får ändras )
  3. Fråga om mötet utlysts på behörigt sätt
  4. Godkännande av dagordning
  5. Val av två justeringsmän som även skall fungera som rösträknare.
  6. Styrelsens verksamhetsberättelse och redovisningshandlingar.
  7. Revisorernas berättelse
  8. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
  9. Beslut om dispositioner beträffande vinst och förlust enligt fastställd balansräkning..
  - 10 Fråga om ansvarsfrihet för den tid revisionen avser.
  - 11 Behandling av inkommande motioner.
  - 12 Beslut om verksamhetsplan och budget för kommande mandatperiod.
  - 13 Val av ordförande för nästa mandatperiod.
  - 14 Val av övriga styrelseledamöter för nästkommande mandatperiod.
  - 15 Val av revisor och revisorsuppleant.
  - 16 Tillsättande av valberedning med sammankallande.
  - 17 Behandling av anmälda ärenden.
  - 18 Övriga frågor.

Till kallelsen till årsmötet skall bifogas dagordning , verksamhetsberättelse inkl.balans- och resultaträkning samt förslag till budget och verksamhetsplan för kommande verksamhetsår. Till kallelsen skall vidare bifogas de motioner till årsmötet som skriftligen inkommit till styrelsen samt styrelsens förslag till svar på dessa.

- §12 Föreningens firma tecknas av ordföranden och en annan ordinarie styrelseledamot i förening.
- §13 *Rösträtt* utövas personligen av föreningsmedlem eller genom fullmakt. Varje medlem äger en röst. Fullmakt får endast förete av annan medlem i föreningen eller av fullmakts-givarens make, sambo, barn, förälder eller dödsbo .Ingen fullmaktsinnehavare får förete mer än tre fullmakter. Medlem som ej erlagt av årsstämma beslutade avgifter äger ej rätt att utöva sin egen eller fullmaktsgivarens rösträtt.
- §14 Har medlem *utträtt* ur eller uteslutits ur föreningen återbetalas inte erlagd insats och avgifter, förutom i de fall som avses i Lag (1987:667 ) *om ekonomiska föreningar*.
- §15 Medlem som *bryter* mot stadgarna eller som *skadar* föreningen eller *motarbetar* dess *intresse* eller *ändamål* eller som *ej betalat beslutade avgifter* under en tid av tre år kan efter beslut av föreningsstämman *uteslutas*.
- §16 För *stadgeändring* fordras minst 2/3 majoritet av de röstande vid två på varandra följande ordinarie eller extra föreningsstämmor där i kallelse framgår såväl att stadgeändring skall behandlas som skälet härtill.  
Vid kallelse till den andra stämman skall den på första stämman godkända stadgeändringen bifogas.
- §17 Vid föreningens upplösning ska de behållna tillgångarna fördelas lika mellan de vid beslutet om föreningens trädande i likvidation kvarvarande medlemmarna.
- §18 I övrigt gäller reglerna i Lag ( 1987:667 ) *om ekonomiska föreningar*.