

Välkommen till årsmöte 2018

Björnö MSV ekonomisk förening

Torsdagen den 12 april 2018 kl. 19.00 i Brunns skolas matsal.

Registrering från kl. 18.30

Innehåll

Dagordning
 Årsredovisning
 Resultat och balansräkning samt budget
 Revisionsberättelse
 Styrelsens förslag till verksamhet 2018
 Motioner
 Valberedningens förslag till styrelse och revisorer
 Övriga ärenden och bilagor

Ingarö 2018-03-26

Styrelsen

FULLMAKT

Rösträtt utövas personligen eller genom fullmakt. Fullmakt får företes av annan medlem i föreningen eller av fullmaktsgivares make, maka, sambo, barn, förälder eller dödsbo. Ingen fullmaktsinnehavare får förete mer än tre fullmakter. Medlem som ej erlagt beslutade avgifter, äger ej rösta, eller att utöva sin egen eller fullmaktsgivarens rösträtt. Fullmakt för:

Namn: _____ Fastighet Björnö 1: _____

Adress: _____

Att föra min talan vid årsmötet i Björnö MSV ek. förening den _____

 Namn

 Underskrift

Vid delägarskap, skriv övriga namn och underskrifter:

 Namn

 Underskrift

 Namn

 Underskrift

Dagordning

- 1) Mötet öppnas
- 2) Val av ordförande och sekreterare till mötet
- 3) Upprättande av och godkännande av röstlängd
- 4) Fråga om mötet utlysts på behörigt sätt
- 5) Godkännande av dagordning
- 6) Val av två justeringsmän som även ska fungera som rösträknare
- 7) Framläggande av Årsredovisning
- 8) Revisionsberättelse
- 9) Beslut angående
 - a. fastställande av resultaträkning och balansräkning
 - b. dispositioner beträffande föreningens resultat enligt fastställd balansräkning
- 10) Fråga om styrelsens ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar
- 11) Behandling av inkomna motioner
- 12) Beslut angående avtal rörande Parkeringen, Q-park
- 13) Styrelsens förslag till verksamhetsplan 2018
- 14) Antagande av verksamhetsplan 2018
- 15) Styrelsens förslag till budget 2018
- 16) Beslut om budget för 2018
- 17) Beslut om driftsavgift för 2018
- 18) Beslut om arvoden för styrelse och revisorer samt valberedning
- 19) Val av ordförande för nästkommande mandatperiod
- 20) Val av övriga styrelseledamöter för nästkommande mandatperiod
- 21) Val av revisorer och revisorssuppleant
- 22) Tillsättande av valberedning och sammankallande
- 23) Anmälda ärenden
- 24) Övriga frågor
- 25) Mötet avslutas.

Bilagor:

- Nr 1) Motion angående väg-gupp och lekplats
- Nr 2) Motion angående säkra eldplatser
- Nr 3) Motion angående anlägga och sköta boulebana vid Kärringviken
- Nr 4) Motion Rädda våra stränder! Minska tillgängligheten!
- Nr 5) Motion Förvärva området mellan Björkviksvägen och båtklubben
- Nr 6) Motion Ytterligare gallring mellan Slingerstigen 68 och busshållplatsen Klacknäset
- Nr 7) Valberedningens förslag till styrelse och revisorer 2018

§7 ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Björnö MSV Ek. för. org.nr. 769603-6073 får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret 2017-01-01 - 2017-12-31

Förvaltningsberättelse

Föreningens ändamål och styrelsens sammansättning

Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas intressen genom att förvalta och sköta de mark- strand- och vattenområden som föreningen äger, i syfte att befrämja områdenas natur och rekreationsvärden.

Föreningen har under året haft 423 medlemmar.

Styrelsen för Björnö MSV Ek. för. har under verksamhetsåret bestått av följande ledamöter.

2017-01-01 - 2017-04-14

Göran Danielsson, ordförande
Ylva Rosén, vice ordförande
Bodil Eriksson, sekreterare
Helena Claesson, kassör

Göran Fredblad, suppleant
Staffan Lindblad, suppleant

Revisorer
Inger Cederblad Vestlund
Jan Ivarsson
Bertil Krakenberger, suppleant

Administration 2017

Ingarö Kontorstjänst

2017-04-15 - 2017-12-31

Göran Danielsson, ordförande
Ylva Rosén, vice ordförande
Bodil Eriksson, sekreterare
Helena Claesson, kassör
Elisabeth Norbäck, ledamot
Hans Östman, ledamot
Mats Malmgren, ledamot

Staffan Lindblad, suppleant
Ronnie Tallkvist, suppleant

Revisorer
Linda Winberg Florén
Henrik Atmer
Bertil Krakenberger, suppleant

Förutom styrelsen har föreningen arbetsgrupper enligt följande:

Skogsvårds	9 medlemmar
Jaktvård	2 medlemmar
Fiske	6 medlemmar
Stigar	3 medlemmar
Stränder	22 medlemmar
Medlemmar/ Information	5 medlemmar

Anställda

Föreningen har under året haft sju timanställda ungdomar som har arbetat med städning av stränder och när de haft tid över även dragit ris i skogen. Ungdomarna har arbetat två och två under en period av tre veckor vardera. Ungdomarna har handletts av 3 anställda handledare. Kommunen har bidragit med hälften av lönekostnaden för ungdomar mellan 15-18 år.

VERKSAMHET 2017

Styrelsens arbete

Allmänt:

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 13 protokollförda sammanträden. Förutom dessa har styrelsemedlemmar träffats i de olika arbetsgrupperna samt vid skogsbesiktning och planläggning. Som förra året, sammankallade styrelsen arbetsgruppernas aktiva medarbetare i slutet av året för att diskutera runt gruppernas arbetsuppgifter och behovet av ökat medlemsengagemang. Detta skedde på Bistro Björkvik och avslutades med julbord.

Under perioden har följande större ärende behandlats och aktiviteter utförts.

Städning av våra stränder:

Under sommarhalvåret har mycket tid lagt på att anställa och handleda ungdomar och arbetsledare för att säkra städning av våra stränder (se ovan), samt att säkra sophantering av våra sopstationer.

Dumpning av sopor:

Dumpning av sopor har även i år förekommit på vår parkering. Förutom dumpning vid våra sopskåp, har även dumpning av sopsäckar och lådor skett vid några tillfällen, vilket vi tvingats åtgärda.

Hantering av överklagande gällande strandbad och provtagningar:

Mycket tid har gått åt att hantera och överklaga att kommunen förutsatt att våra stränder skall ses som tre stycken strandbad med åtföljande krav på provtagning av vattenkvalitet 1 gång på 3 platser per säsong. Denna gång har Kommunen ändrat klassificeringen från EU-bad till Strandbad, men med i princip samma konsekvenser för oss. Vi har som tidigare överklagat beslutet till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen har ännu inte behandlat ärendet. Kostnaderna den här gången beräknas uppgå till ca 6000kr som MSV har betalat.

Skogsfrågor:

Under året har styrelsen tillsammans med skogsgruppen planerat för åtgärder i områden som ännu inte åtgärdats enligt skogsplanen. Tyvärr har inga åtgärder kunnat genomföras under 2017 då markförhållanden inte varit lämpliga. Vi har inte heller erhållit någon offert från Mellanskog, som har haft stor personalomsättning. Intresset från Mellanskog att avverka i dessa områden verkar svalt, då de kräver stor varsamhet.

Styrelsen har också behandlat ett antal ansökningar från medlemmar som önskat fälla enstaka träd runt egna tomter. ”Ansökansblankett om trädfällning” finns på MSVs hemsida (www.bjornomsv.se). En godkänd ansökan fungerar som ett avtal mellan MSV och fastighetsägaren.

Gruppernas arbete

Skogsgruppen

Medlemmar: Johan Brauner (sammankallande), Lars Persson, Lars Claesson, Ronnie Tallqvist, Steinar Thon, Stig Lundahl, Palle Wiberg, Thomas Bubbat,
Styrelsens representant: Ylva Rosén

Skogsgruppen har under verksamhetsåret varit verksam med att hålla efter sly i område 17. Där har även en del små granplantor planterats för att så småningom bilda ridå mot vägen. Vidare så har stigar rensats från flertalet omkullblåsta träd.

Under städdagarna så har gruppen inventerat kring stränderna och åtgärdat träd som har varit i sådant skick att de har utgjort fara för allmänheten.

Viltvårdsgruppen

Medlemmar: Johan Brauner (sammankallande) och Kaj Winther

Under året har vi gjort ett antal "uttryckningar" när viltet varit för närgånget och efter trafikolyckor.

Två trafikskadade rådjur har avlivats på marken under året.

Grävlingfällan har använts några gånger, då grävlingarna ställt till förtret i framförallt Idalen-området.

Vidare har vi hjälpt till att skrämman bort närgångna älgar som gärna vistas på tomterna med fallfrukt under sen höst.

Vi har under året tecknat det avtal som vi fick i uppdrag att upprätta med älglicensinnehavare i syfte att även vår mark skall kunna tas i beräkning (för Älgförvaltningen) enl. de bestämmelser som Länsstyrelsen beslutar. Detta är något som flera samfälligheter på ön jobbat med och vi har gott hopp om att det kommer att leda till en mer balanserad älgstam på ön och minskad risk för älgolyckor i trafiken.

Vi har fortsatt god dialog med andra markägare på ön för bl.a. bättre kontroll av viltets generella status.

Fiskegruppen

Medlemmar: Martin Catlos (sammanställande), Bert-Ola Nordlander, Thomas Westerlund, Clas Persson, Jan Forsman. Styrelserepresentant Mats Malmgren.

Fiskegruppen har under flera år sett en minskning av fisk i våra vatten. För att förbättra situationen och ge aborryngel en chans att överleva har Fiskegruppen startat ett försök att med en "yngelplats". Med hjälp av Skogsgruppen, som bidragit med grantoppar och ris har en risvase byggts i Kärringviken. För att slippa konflikt med badande placerades risvasen vid yttre högra klippuden, där det är svårt att bada. Projektet kommer att utvärderas av Fiskegruppen.

Medlems- och Informationsgruppen

Medlemmar: Lena Söderholm Ström (sammanställande), Birgitta Danielsson, Birgitta Zäll Brauner och Martin Catlos som webbansvarig. Styrelsens kontaktperson är Helena Claesson.

Medlemsgruppen har till uppgift att verka för att fler fastigheter ska bli medlemmar i MSV. Gruppen har fortsatt att besöka fastigheter som ej är medlemmar för att presentera MSV genom utdelning av broschyr inklusive medlemsansökan.

Dessutom har gruppen besökt fastigheter som är medlemmar, men som har bytt ägare för att också informera om MSV.

De personliga besöken har varit mycket uppskattade. Nyinflyttade har många frågor även om hur det fungerar med vägar, vatten och avlopp.

I några fall har vi varit i kontakt med mäklare när det står felaktiga (gamla) uppgifter om MSV i annonserna, och då tackar även de för korrigeringen.

Under promenader i området kan vi i medlemsgruppen lätt bevaka våra respektive gator vid förändringar.

Resultat för insatserna har tyvärr endast resulterat i 1 ny betalande medlem trots att många har sagt sig vilja gå med.

Stiggruppen

Medlemmar: Göran Danielsson (sammanställande), Bodil Eriksson och Bertil Krakenberger.

Gruppen har som tidigare inspekterat stigarna för att säkra framkomlighet och eventuella behov av förbättringar.

Ett antal träd har under året fallit över stigarna, vilket åtgärdats med hjälp av skogsgruppen.

En del nya stigs skyltar har satts upp, bland annat där skyltar rivits ner. Klacknässtigen har förbättrats, främst i den nedre delen mot Kärringviken (mycket rötter) och mer flis skall

läggas ut där. Uppsättning av skyltar med ”inget vinterunderhåll” på trappor och spänger har satts upp.

Strandgruppen

Medlemmar: Anna Persson (sammankallande) Birgitta Boldt Gisela Schillén, Martin Kalén, Mari Jutestig, Lena Strömdahl, Göran Lindström, Olle Holm, Inger Holm, Håkan Holm, Christer Riborg, Rune Bengs, Monica Jonsson. Sven Faugert, Ulla Faugert, Roland Eriksson, Inger Persson, Bitte Fredriksson, Jan Bäckelin, Christina Eriksson. Styrelsens kontaktperson är Bodil Eriksson.

Under året har ett antal nya personer anslutit sig till strandgruppen, så det är nu 22 personer. Båtvraket är bärgat ur havet med hjälp av 2 dykare från Dykhuset. De ställde upp gratis. Vi var 4 personer som drog upp ekan. Vi fick hjälp av en person med fyrhjuling att dra den från stranden och upp till sopskåpet. Tack! Vraket bortforslades av Båtskroten.

Två städdagar har anordnats av strandgruppen under året med korvgrillning och kaffe. Vårens städdag samarrangerades med Granens samfällighet i april, många deltog.

Höstens städdag arrangerades i oktober, 30 personer deltog, varav 2 barn. På höstens städdag plockades grillplatserna bort på Lilla och Stora sand, vi städade platserna och bänkarna ställdes ut på enskilda platser och ej i grupp.

I samband med städdagarna har vi haft strandgruppsmöten, anteckningar finns att läsa på MSV:s hemsida.

Vassruggarna på Lilla sand och Kärringviken skulle hållas efter, men vi har inte gjort något åt den i Kärringviken under året.

Strandgruppen har hjälpt till att sätta upp och ta ner eldningsförbudsskyltarna under sommaren.

Planerade vattenprov, som skulle göras tillsammans med BLAAB på dagvattnet i Kärringviken har inte kunnat göras, då vädret var alltför torrt för att det skulle vara av intresse.

En person i strandgruppen har fått i uppdrag att se över bojen vid reningsverket.

Sammankallande för strandgruppen har arbetat 2 veckor med feriearbetarna som städade våra stränder.

Vånöbryggan

Bryggan har som tidigare arrenderats av Vånö skärgårdsliv AB och även i år har medlemmarna tagit vara på möjligheten att låta tillfälliga gäster lägga till vid bryggan, vilket har varit uppskattat. Bistro Björkvik har som tidigare lagt ut sin ponton utanför bryggan vilket har fungerat bra.

Utarrendering av mark – Parkeringen

Marken invid Stora Sand har även denna säsong arrenderats och skötts av Q-Park AB. Mellan perioden maj-sept. har 4 577 betalande bilar registrerats. Sommaren har inte varit den bästa med tanke på bad vilket visar sig i statistiken. Då föreningen har ett avtal med Q-park som innebär ett fast arrende, så påverkas inte föreningens inkomster av det låga antalet parkerade fordon. Medlemmar i MSV har som vanligt kunnat söka fri parkering under säsongen. Kortet beställs från styrelsen. Städning av parkeringsytorna har skötts av Q-park.

Det femåriga avtalet går ut efter kommande säsong och Q-Park har sagt upp avtalet.

Förhandlingar pågår och redovisas på årsmötet.

Filminspelning och fotografering

Stränderna har även i år utnyttjats för reklamfilminspelningar, även om det varit mindre än vanligt, vilket har gett ett litet tillskott i kassan.

Valborg och midsommar

I enlighet med beslut vid årsmötet 2016 så har ingen valborgsmässaeld anordnats.

Midsommarfirandet blev även i år inställt på grund av bristande intresse från medlemmar att hjälpa till med förberedelserna.

EKONOMI

Föreningens ekonomi är god. Intäkterna överskred budget, vilket kan hänvisas till filminspelningarna, samt att vissa planerade aktiviteter inte har kunnat genomföras.

Förslag till disposition av föreningens vinst eller förlust

Till föreningsstämmans förfogande står följande vinstmedel i föreningen

Balanserade vinstmedel enligt stämmobeslut 2016	297 880
Årets resultat	7 208
Summa	305 088

Styrelsen föreslår att föreningens vinstmedel disponeras på följande sätt

Balanseras i ny räkning	305 088
Summa	305 088

För den ekonomiska redovisningen hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande redovisningsprinciper och noter

Resultaträkning

		2017-01-01 2017-12-31	2016-01-01 2016-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Netto omsättning	2	314 695	309 557
Övriga rörelseintäkter		7 329	1 329
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		322 024	310 886
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3	-69 518	-67 083
Övriga externa kostnader	4	-68 250	-65 327
Personalkostnader	5	-158 791	-145 969
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-15 002	-15 003
Summa rörelsekostnader		-311 561	-293 382
Rörelseresultat		10 463	17 504
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		572	599
Räntekostnader och liknande resultatposter		-41	-231
Summa finansiella poster		531	368
Resultat efter finansiella poster		10 994	17 872
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		3 300	3 300
Summa bokslutsdispositioner		3 300	3 300
Resultat före skatt		14 294	21 172
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 086	-4 708
Årets resultat		7 208	16 464

Balansräkning

		2017-12-31	2016-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	1 700 000	1 700 000
Inventarier, verktyg och installationer		49 136	64 138
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1 749 136	1 764 138
Summa anläggningstillgångar		1 749 136	1 764 138
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 908	3 918
Övriga fordringar	7	10 912	11 462
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	8	3 812	1 312
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		18 632	16 692
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		342 515	304 207
<i>Summa kassa och bank</i>		342 515	304 207
Summa omsättningstillgångar		361 147	320 899
SUMMA TILLGÅNGAR		2 110 283	2 085 037

2017-12-31 2016-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital	10		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		1 447 199	1 443 199
Reservfond		132 720	132 720
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>1 579 919</i>	<i>1 575 919</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		297 880	281 416
Årets resultat		7 208	16 464
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>305 088</i>	<i>297 880</i>
Summa eget kapital		1 885 007	1 873 799
Avsättningar			
Övriga avsättningar		115 600	118 900
Summa avsättningar		115 600	118 900
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		31 371	5 512
Skatteskulder		11 796	9 622
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9	66 509	77 204
Summa kortfristiga skulder		109 676	92 338
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 110 283	2 085 037

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2). Detta är första året som denna uppställningsform används, varför eventuella jämförelsetal kan vara missvisande.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

Typ	Procent	Antal år
Brygga	6,67	15
Inventarier		3 samt 5 år

Note 2 Omsättning per rörelsegren

	2017	2016
Arrendeintäkter	265 000	265 000
Övriga intäkter	28 500	13 000
Erhållna bidrag	21 195	31 557
	314 695	309 557

Note 3 Driftskostnader

	2017	2016
Kostnader skog	3 952	1 008
Strand-vatten-fiske	11 003	17 929
Sophämtning	10 516	8 826
Bajamajor	31 822	24 600
Kostnader stig	9 525	14 719
Viltvård	2 700	–
	69 518	67 082

Note 4 Externa kostnader

	2017	2016
Lokalhyra	–	600
Möteskostnader	3 065	1 863
Försäkringar	5 902	5 045
Kontorsmaterial	472	4 615
Tryck/utskrift samt distribution	10 186	6 349
Datakommunikation	356	328
Porto	–	1 320
Ekonomisk förvaltning	22 685	22 241
Administration	233	14 668
Medlemsregister - underhåll	1 325	2 200
Bolagsverket - uppdateringar	900	900
Bank kostnader	1 517	1 768
Revisionsavgifter	3 730	3 430
Julbord ej avdragsgillt	17 879	–
	68 250	65 327

Not 5 Personal	2017	2016
Sommararbetare samt styrelse inkl. soc. avg.	158 791	145 969
Not 6 Byggnader mark och inventarier	2017-12-31	2016-12-31
Ingående anskaffningsvärden Brygga	64 000	64 000
Utgående anskaffningsvärden	64 000	64 000
Ingående avskrivningar	-21 334	-17 067
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-4 266	-4 267
Utgående avskrivningar	-25 600	-21 334
Markvärde	1 700 000	1 700 000
Utgående uppskrivningar	1 700 000	1 700 000
Inventarier	70 393	70 393
<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
Ingående avskrivningar	-48 921	-38 185
Årets avskrivningar	-10 736	-10 736
Utgående nedskrivningar	10 736	21 472
Redovisat värde	1 749 136	1 764 138
Taxeringsvärden industrienhet	0	0
Not 7 Övriga fordringar	2017-12-31	2016-12-31
Skattekonto	4 758	4 973
Momsfordran	6 154	6 489
	10 912	11 462
Not 8 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2017-12-31	2016-12-31
Försäkringspremie	2 745	1 312
Blinkfyr kreditfaktura	1 067	–
	3 812	1 312
Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2017-12-31	2016-12-31
Utlägg	513	3 023
Bank kostnad	233	–
Revisions kostnad	4 480	4 430
Sociala kostnader för revisions kostnad	1 407	1 400
Upplupna styrelsearvoden	44 800	44 300
Sociala avgifter för styrelsearvoden	14 076	14 225
Kostnad för valberedning	1 000	1 000
Sophämtning	–	8 826
	66 509	77 204

Not 10 Eget Kapital

	Insatser	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	1 443 199	132 720	281 416	16 464	1 873 799
Resultatdisp enligt stämmobeslut			16 464	-16 464	
Under året	4 000				4 000
Årets resultat				7 208	7 208
Vid årets slut	1 447 199	132 720	297 880	7 208	1 885 007

UNDERSKRIFTER*Ingarö den 2018-03-26*


Göran Danielsson
Ordförande



Ylva Rosén
vice ordförande



Helena Claesson
Kassör



Bodil Eriksson
Sekreterare



Elisabeth Norbäck



Hans Östman

Avgått 2017-12-11

Mats Malmgren

§8) Revisionsberättelse

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Björnö MSV ek förening 2018 (org nr 769603-6073)

Vi har reviderat årsredovisningen för Björnö MSV ekonomiska förening avseende räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2017.

Styrelsens ansvar

Styrelsen ansvarar för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild av föreningens transaktioner under 2017 och ekonomiska status vid årsskiftet 2017 - 18. Redovisningen ska utföras enligt Årsredovisningslagen.

Styrelsen lägger förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och ansvarar för förvaltningen enligt lagen om ekonomiska föreningar.

Revisorernas ansvar

En revision innefattar att gå igenom föreningens ekonomiska transaktioner och kontrollera att redovisningen stämmer med befintliga verifikat.

För för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust har vi granskat om det är förenligt med Lagen om ekonomiska föreningar.

Vårt ansvar är också att uttala oss om föreningens förvaltning på grundval av vår revision.

Som underlag har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi anser att de revisionsbevis vi har tagit del av är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden. Vi uttalar oss om årsredovisningen utifrån vår revision som är utförd enligt god revisionssed.

Uttalande

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2017 och av dess finansiella resultat för året. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar årets resultat enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Vi rekommenderar att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2017.

Ingarö den 22 mars 2018



Bertil Krakenberger

Henrik Atmer

§9) Beslut angående

- a. fastställande av resultaträkning och balansräkning**
- b. dispositioner beträffande föreningens resultat enligt fastställd balansräkning**

§10) Fråga om styrelsens ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar**§11) Behandling av inkomna motioner (Bilaga 1-6)**

Nr 1) Motion angående väg-gupp och lekplats

Nr 2) Motion angående säkra eldplatser

Nr 3) Motion angående anlägga och sköta boulebana vid Kärringviken

Nr 4) Motion Rädda våra stränder! Minska tillgängligheten!

Nr 5) Motion Förvärva området mellan Björkviksvägen och båtklubben

Nr 6) Motion Ytterligare gallring mellan Slingerstigen 68 och busshållplatsen Klacknäset

§12) Beslut angående avtal rörande Parkeringen, Q-park

Efter sommaren går 5 års-avtalet med Q-park ut. Då Q-park har upplevt avtalet som mycket ogynnsamt (de har gått med rejäl förlust), har Q-park sagt upp avtalet i laga tid.

Styrelsen har därför förhandlat om nytt avtal med alternativa förutsättningar (fast, rörligt, tid). Då en motion inkommit om att minska P-ytan för att därmed försöka minska på belastningen i området, har även ett alternativ i linje med motionen tagits fram, (Se även separat generell argumentation under bilaga 4). vilka redovisas nedan.

För att uppnå ett rimligt ekonomiskt utfall, har slutligen prishöjningar förhandlats fram, vilket resulterat i ett prisförslag på 60 kr heldag och 15 kr/tim. (Ett numera rimligt och fortfarande relativt lågt pris i liknande sammanhang); Trots detta ger alternativen – som redovisas nedan – lägre intäkter än dagens (265,000/år). Vid dagens budgetnivå, där kostnaderna då överstiger intäkterna, medför detta krav på årlig medlemsförstärkning, (inom parentes nedan).

Som huvudalternativ (full P-yta =900 platser) har utkristalliserats:

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. ett fast pris-avtal - 207,000 / 5 år | => 207,000/medelår (200kr/medlem) |
| 2. ett rörligt med garantipris – 165,000/5 år | =>ca 225,000/medelår (150kr/medlem) |
| 3. ett helt rörligt alternativ 1–5 år. | =>ca 250,000/medelår (100kr/medlem) |

Efter simuleringar med olika rimliga "höga och låga utfall" har vi därmed kommit fram till att:

1. Fastpris är tryggt men rätt lågt (Q-park hela risken) och utan ökade intäkter vid "bra somrar"
3. Helt rörligt avtal ger för lite trygghet vid fortsatt "dåliga somrar" (MSV hela risken).

=> *Styrelsen förordar därför alternativet 2. med garanti på 165,000 och i medel 225,000 kr/år och där intäkten vid "en bra sommar" (första året med Q-park) kan uppgå till ca 315,000 kr/år.*

Slutligen vad händer om vi minskar P-ytan kraftigt enligt motionen:

Minskas P-ytan ned till ca 400 platser, som motionen vill (och med motsvarande alternativ,)

4. Rörligt med garanti = 68,000 kr/år => ca 160,000/medelår (350 kr/medlem)

(låg säkerhet vid dåliga somrar - prisgarantin faller aldrig ut /inga extra intäkter vid bra år)

Till detta kommer engångs-kostnad för blockerings-stenar på ca. 65–85,000

Styrelsen föreslår därför avslag på motionen om yt-minskning (alt 4)

och föreslår därmed val av alternativ 3 ovan. (Se även argument under motionen)

Styrelsens Förslag till omröstning:

1. Välj först ekonomiskt alternativ med full parkeringsyta. (styrelsen förordar alt 2)
2. Ställ sedan detta mot motionens Yt-minskningsförslag (alt 4).
3. Ge styrelsen möjlighet till P-prisförändring under avtalsperioden.

§13) Styrelsens förslag till verksamhetsplan 2018

STYRELSEN:

Skogen

Styrelsen avser att fullfölja skogsvårdsplanen som beslutats av tidigare årsstämmor. Då det inte har skett några åtgärder 2017 avser vi fullfölja föregående års plan om markförhållandena är tjänliga. Styrelsen avser att teckna avtal med Mellanskog eller annan entreprenör för att genomföra detta. Innan avtal tecknas skall en detaljerad plan finnas för utförande av åtgärder enligt Skogsplanen. Avtalet skall bl.a. ange typ av maskiner som skall användas, avhämtningsplatser för virke och ris, utmärkning av område som skall åtgärdas. Åtgärder skall utföras med största miljöhänsyn och tillvägagångssättet skall vara anpassat till känslig natur och de maskiner som används skall vara anpassade för detta ändamål. För att undvika körspår ska avverkningen ske på tjälad mark eller under torrperiod. Detta gäller främst avdelning 25. Dialog förs med Mellanskog eller annan entreprenör innan planerade åtgärder kan ske. Vidare måste kostnader och intäkter för respektive avdelning uppskattas och anges i avtalet. Åtgärderna kommer att utföras så snart markförhållandena är tjänliga. (Se vidare kartbilaga och vår skogsplan på hemsidan)

Skötsel & Städning

Även kommande sommarsäsong planerar styrelsen att utnyttja våra sophus för sophantering, hyra in bajamajor, samt rekrytera ungdomar (prioritet MSV medlemmar) för att sköta städning av stränder och närliggande områden, under ledning av arbetsledare i form av inhyrda MSV medlemmar. Kommunen står även i år för halva lönekostnaden för ungdomarna.

Vånöbryggan

Styrelsen kommer även i år att erbjuda Vånö Skärgårdsliv AB och Björkviks Havsbud att hyra och utnyttja Vånöbryggan på samma villkor som tidigare.

Organisation & Styrning

Arbetet inom MSV utförs sedan några år tillbaka av styrelsen tillsammans med arbetsgrupper, där styrelsen finns representerad med en ansvarig styrelsemedlem, vilket gäller även i år. Arbetsgrupperna med sammankallande medverkar dessutom i framtagandet av verksamhetsberättelser och planer. Året kommer som tidigare att avslutas med att styrelsen samlar aktiva medlemmar i arbetsgrupper för diskussion om årets arbete och kommande behov på Bistro Björkvik, vilket kommer att avslutas med middag.

ARBETSGRUPPERNA

Skogsgruppen:

Skogsgruppens arbete kommer inriktas på att hålla efter sly i områdena 17, 29, 32 och 33. I områdena 17 och 29 kommer även fler granplantor att utsättas. För säker hantering och för att uppfylla allmänna försäkringskrav skall tre av medlemmarna utbildas till att hantera motorsåg på ett säkert och riktigt sätt (motorsågskörkort).

Viltvårdsgruppen

Viltvårdsgruppens primära verksamhet består i att dels:

- Vara viltet behjälpligt vid skador, sjukdomar samt vid extremt klimat.
- Vara medlemmar behjälpliga vid svåra störningar av skadevilt eller annat vilt. (ex. vis grävlingar som förstör gräsmattor, husgrunder el. dyl.)

I övrigt har vi dialog med myndigheter och organisationer som berör MSVs markägaransvar visavi vilt och viltvård. Vi fortsätter också med punktinsatser för att decimera räv och grävlingsstammarna när de blir för stora.

Då inga extraordinära åtgärder är planerade för det kommande verksamhetsåret, kommer verksamheten att bedrivas ambulerande med ovanstående uppgifter när de uppstår.

Fiskegruppen

För att hjälpa abborrarna att hitta till risvasen kommer gruppen att med nät fånga några och släppa ut dem vid risvasen. Med förhoppning om att skarvarna inte upptäcker var abborrarna finns. En ytterligare risvase planeras vid Klacknäsudden. I övrigt tänker gruppen även fortsätta att följa utvecklingen av fiskbeståndet.

Medlemsgruppen

Gruppen planerar att fortsätta att gå till de icke medlemmar som vi ännu inte har besökt eller varit hemma då vi gått runt. Under 2018 planerar gruppen att skriva en enklare rutin för hanteringen av våra ärenden. Vi hoppas även på några nya medlemmar till MSV under kommande år.

Stiggruppen

kommer under 2018 att fortsätta underhålla stigarna för att de skall vara väl framkomliga. Dessutom skall sedan tidigare planerade och påbörjade arbeten fullföljas.

Strandgruppen

Under året planerar strandgruppen fortsätta se till att stränderna är välskötta.

- Städ dagar ska anordnas.
- Vassruggarna vid Lilla Sand och Kärringviken ska hållas efter.
- Vid eldningsförbud ska gruppen hjälpa till att sätta upp skyltar.
- Vattenprov ska tas vid dagvattenledning & vassrugga vid Kärringviken i samarbete med BLAAB.
- Vid Klacknäsudd ska gruppen se till så det finns en märkt boj för fiskegruppens båt.

Övrigt

I år kommer midsommarfirande i Kärringviken att ske under 2 medlemmars ledning. Klacknäs Kummeln kommer att målas av SXX (Svenska Kryssarklubben)

§14) Antagande av verksamhetsplan 2018

§15) Styrelsens förslag till budget 2018

BUDGET för år 2018		BUDGET	UTFALL	BUDGET	UTFALL
		2018	2017	2017	2016
RÖRELSEINTÄKTER					
3110	Medlemsavgifter, exkl. moms	0	0	0	0
3150	Arrendeintäkter	270 000	270 000	275 000	265 000
3690	Övriga sidointäkter	8 000	23 500	8 000	13 000
3695	Skogsintäkter	-70 000	0	0	0
3696	Erhållna bidrag/ moms fritt	24 000	21 195	32 000	31 558
3990	Övr. ers och intäkter	8 000	7 329	6 000	1 328
SUMMA RÖRELSEINTÄKTER		240 000	322 024	321 000	310 886
RÖRELSEKOSTNADER					
Verksamhetsgrupper					
4130	Kostnader skog	-17 000	-3 952	-15 000	-1 008
4140	Strand/vatten	-6 000	-11 003	-18 000	-17 929
4141	Fiske	-1 000		-1 000	
4151	Sophämtning	-15 000	-10 516	-10 000	-8 826
4152	Bajamajor	-35 000	-31 822	-35 000	-24 600
4160	Kostnader stigar	-5 000	-9 525	-15 000	-14 719
4170	Viltvård	-1 000	-2 700	0	0
4180	Informationsgruppen	0	0	0	0
Sum. verksamhetsgrupper		-80 000	-69 518	-94 000	-67 082
Externa kostnader					
5090	Möteskostnader	-3 120	-3 065	-2 650	-2 463
5192	Försäkringar	-6 500	-5 902	-5 150	-5 045
6110	Kontorsmaterial	-1 000	-473	-1 500	-4 615
6150	Tryck/utskr. + distribution	-6 500	-10 186	-20 000	-7 669
6230	Datakommunikation	-500	-356	-500	-328
6410	Ekonomisk förvaltning	-23 000	-22 685	-22 000	-22 241
6411	Admin., styrelseomkostnader	-1 500	-233	-1 500	-1 054
6430	Medlemsregister underhåll	-2 000	-1 325	-5 000	-2 200
6440	Bolagsverket - uppdateringar	-1 800	-900	-900	-900
6570	Bankkostnader	-1 600	-1 517	-2 000	-1 768
7223	Revisionskostnader	-4 480	-3 730	-4 480	-3 430
7630	Personalrep. avdragsgill	0	0	-14 000	-13 615
7631	Personalrep. ej avdragsgill	-13 000	-17 878	0	0
Sum Externa kostnader		-65 000	-68 250	-79 680	-65 328
Personalkostnader					
4190	Lön städning stränder	-54 500	-56 905	-72 000	-62 964
4195	Lön arbetsledning stränder	-22 500	-22 500		
7221	Styrelsearvode	-45 800	-45 800	-45 800	-45 300
7510	Sociala avgifter	-39 200	-33 586	-42 000	-37 706
Sum Personalkostnader		-162 000	-158 791	-159 800	-145 970
Sum Avskrivningar		-15 000	-15 002	-15 003	-15 003
SUM RÖRELSEKOST.		-322 000	-311 561	-348 483	-293 383
RÖRELSERESULTAT		-82 000	10 463	-27 483	17 503
	Räntor	-300	531	0	368
8886	Återföring naturvårdsavtal	3 300	3 300	3 300	3 300
8910	Skatt på årets resultat	0	-7 086	0	-4 708
ÅRETS RESULTAT		-79 000	7 208	-24 183	16 463

§16) Beslut om budget för 2018**§17) Beslut om driftsavgift för 2018**

Som syns i budgetförslaget för 2018, så bedöms verksamheten gå med förlust med drygt 70,000, vilket motsvarar bedömd förlust för återstående skogsåtgärder (pga krav på varsam hantering.) Då det dels är osäkert om dessa kan utföras under året då de kräver torr eller tjälad mark och vi dels har en god kassa med drygt den summan avsatt på vårt "skogskonto" hos Mellanskog, förordar styrelsen att ingen driftsavgift tas ut.

§18) Beslut om arvoden för styrelse och revisorer samt valberedning**§19) Val av ordförande för nästkommande mandatperiod (Bilaga 7)****§20) Val av övriga styrelseledamöter för nästkommande mandatperiod (Bilaga 7)****§21) Val av revisorer och revisorssuppleant (Bilaga 7)****§22) Tillsättande av valberedning och sammankallande****§23) Anmälda ärenden**

1. För sent inlämnad motion.

- En motion har inlämnats för sent och kan därför inte behandlas på stämman.

Motionen har inlämnats av Mats Malmgren och yrkar på utvärdering och byggande av en bastu på pir. Motionen kvarstår på begäran till nästkommande årsmöte.

§24) Övriga frågor**§25) Mötet avslutas.**

Motion Lekplats i Käringviken

Bilaga 1

Tove Lagerqvist <t.lagerqvist@yahoo.se>Hej!

Vi har problem med att sopbilarna kör in på Lillsvängen med hög hastighet. På gatan bor det flera barnfamiljer och vår familj skulle vilja att det görs flera farthinder på gatan.

På lekplatsen vid Käringviken finns en rutschkana som skulle behöva repareras. Det saknas en nedre del och det sticker ut två brädor. Antingen att man sågar av dessa brädor eller förlänger rutschkanan som det är tänkt. Nu går det inte att använda den.

Vänliga hälsningar
Tove och Fredrik Lagerqvist
29 december 2017

Styrelsens svar:

Klacknäsets vägförening ansvarar för skötsel av vägar och det ingår inte i MSVs uppdrag.

En motion om lekplats lades fram vid årsmötet 2010 och avslogs med motiveringen att styrelsen inte anser att det är förenligt med föreningens stadgar att bekosta och driva lekplatser i området.

Tidigare har Granens samfällighet ansvarat för skötsel, men anser att det inte är förenligt med deras stadgar. Rutschkanan kommer att repareras och MSVs styrelse efterlyser någon/några som organiserar en grupp villig att ta ansvar för skötsel av lekplatsen för att göra lekplatsens fortsatta existens möjlig. Intresserade får anmäla sig till styrelsen.

Motionen anses därmed besvarad.

Bilaga 2

Motion till Björnö MSV ekonomiska förening inför årsmöte 2017/2018.**Motion angående säkra eldplatser****Bakgrund.**

Att elda i naturen är en allmän rättighet enligt gällande lagar och förordningar, om det sker på ett säkert sätt.

Ökande problem med att människor av okunskap eldar på fel platser, har av föreningen bemötts med rivning av bra eldplatser och förbudsskyltar.

Felaktigt beteende ska inte mötas med att förstöra säkra eldplatser och förbudsskyltar. Vi ska istället säkerställa information om säker eldning och tillhandahålla bra eldstäder.

Gällande regler:

<http://www.naturvardsverket.se/Var-natur/Allemansratten/Det-har-galler/Eldning/>

Motionens yrkande:

- Jag yrkar därför på:
- Att föreningen bygger 2-3 säkra eldplatser på Stora och Lilla Sand.
- Att föreningen väljer att följa det regelverk som Brandmyndigheten, Naturvårdsverket och Myndigheten för samhällsskydd och beredskap tillhandahåller.
- Bifogar en bild på en bra modell som används på Torpesand.

Magnus Helmersson

Slingerstigen 85

**Kunskap från tillsyningsmannen på Björnö.**

1. Säkra grillplatser skapar större säkerhet, då de flesta av både bekämlighetsskäl och säkerhetsskäl, väljer att använda anvisade grillplatser.
2. Cementring 110-120 cm. Sten i botten för att inte få expansion/sprickor i cementringen, sedan ett lager grus. Köps på mark & väg, runt 1.000:- + frakt.
3. Grillgaller från Eldmark, c.a 900:- + frakt.

Grillgaller med fäste för cementring

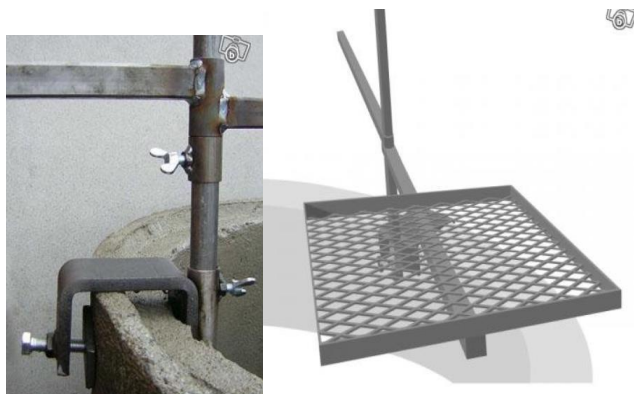
- Säljes av: [Eldmark - Lappland Allservice AB](#) 14 december 18:41

Grillgaller finns i två storlekar, grillytan är 30x40 cm alt. 50x40cm. Grillgallret kan vridas åt sidan, det är även steglöst höj och sänkbart. Det kan regleras ca 400mm i höjded. Gallret kan fixeras på en lämplig höjd med en låsring.

Grillgallret för cementring fästs med en bygel som dras fast med en kraftig bult. Gallret består av kraftig obehandlad sträckmetall.

Pris: 790-890:- beroende på grillytans storlek.

Till butiken - www.eldmark.se



Grillgaller med fäste för cementring

- Säljes av: [Eldmark - Lappland Allservice AB](#) 14 december 18:41

Grillgaller finns i två storlekar, grillytan är 30x40 cm alt. 50x40cm. Grillgallret kan vridas åt sidan, det är även steglöst höj och sänkbart. Det kan regleras ca 400mm i höjded. Gallret kan fixeras på en lämplig höjd med en låsring.

Grillgallret för cementring fästs med en bygel som dras fast med en kraftig bult. Gallret består av kraftig obehandlad sträckmetall.

Pris: 790-890:- beroende på grillytans storlek.

Till butiken - www.eldmark.se

Styrelsens svar till motion om eldstäder:

Bakgrund:

Frågan om eldstäder har varit en återkommande fråga för styrelsen i åtskilliga år, p.g.a. återkommande problem. Problemen består i att man eldar lite varstans på och i anslutning till våra stränder, samtidigt som man gärna drar ihop stenar till (temporära) eldstäder, som sedan lämnas kvar.

Efter eldning, som ofta görs direkt på någon strand eller under något träd, har elden inte allt för sällan lämnats vind för våg (med risk för spridning) och kolresterna har så småningom hamnat direkt i sanden, och gjort närområdet obrukbart.

För ca 3 år sedan fattade därför styrelsen, i linje med motionen, beslut om att på försök inrätta några mer permanenta grillplatser, samt införskaffa "soptunnor" för engångsgrillar, för att se om detta skulle både tillfredsställa besökarens möjlighet till eldning och begränsa olägenheterna. Dessutom

placerades en flintasoffa ut i anslutning till grillplatsen. (Framst på Lilla Sand, där det mesta eldandet försiggår).

Resultatet har tyvärr blivit att eldandet och antalet eldstäder snarast har ökat, att övriga flintasoffor flyttas runt till dessa (lägerbål) och att försiktigheten snarast minskat och nedskräpningen ökat. (Vi har fått avbryta och släcka eldar och rensat eldstäder från skräp.)

Efter ytterligare ett intermezzo i somras, med övergiven stor brasa mitt på stranden under ett träd med åtföljande släckning, och efter generell utvärdering av försöket med eldstäder, beslöt styrelsen att avbryta försöket med eldstäder.

I stället beslöts att testa en annan modell, nämligen att inte ha några eldstäder alls, att ta bort alla nya så fort de uppstår och att inte uppmuntra till eldning alls, vilket också genomförts under hösten.

Styrelsens förslag till beslut:

En lösning på problemet att både tillfredsställa önskan om att (enkelt) få elda (allemansrätten), att minimera risken för brand och att hålla nedskräpning (skräp o kolrester) på hanterbar nivå, är inte självklar och tycks snarast vara svår att hitta. Att här jämföra med erfarenheterna från Björnö ser vi inte som helt relevant, då accessen till stränder / grillplatser skiljer sig åt och då besökskategorierna är olika.

I linje med detta yrkar styrelsen på att försöket med att inte ha eldstäder får fortgå i minst två år och att motionen därmed avslås.

Bilaga 3

Motion om att anlägga och sköta en boulebana vid Kärringviken

Vi motionerar om att en boulebana anläggs på MSVs mark i anslutning till lekplatsen vid Kärringviken. Den avsedda platsen framgår av fotot nedan.



En boulebana bidrar till trivseln för oss alla MSV-medlemmar i alla åldrar. Vi anser att platsen är väl lämpad för detta ändamål. Den ligger i anslutning till lekplats, fotbollsplan, grillplats, bänkar, bord och områdets egen badplats. Föreslagen plats inkräktar inte på befintliga gemensamma MSV-anläggningar utan är ett komplement.

Beträffande skötseln av boulebanan förslår vi att en boulegrupp bildas som sköter underhåll och löpande håller uppsikt på att banan är i gott skick. Boulegruppen rapporterar till MSV:s styrelse. Som ansvariga för boulegruppen föreslås Christina (Kicki) Wollin, Slingerstigen 123 och Eva Karsberg, Slingerstigen 70. Andra som vill ingå i gruppen kontaktar Christina (073-969 76 77) eller Eva (070-672 34 55).

Bouleklott, utkastning och eventuellt annat som önskas för spelet får de som ska spela ta med själva till banan och ta hem igen när spelet avslutats. Banan ska inte medföra några årliga kostnader för MSV.

Anläggningen av Boulebanan

Banans mått ska vara 15 x 4 m och banan utformas även i övrigt enligt Svenska Bouleförbundets regler och rekommendationer. Urgrävning (15-25 cm) kommer att utföras av lokal entreprenör (Ronnie Tallqvist). Boulegruppen kommer med bistånd från äkta hälften m.fl. att medverka i anläggningsarbetet som beräknas pågå 1-3 dagar. Det urgrävda materialet jämnas ut och läggs norr om boulebanan. Rent grus läggs i en hög som kan användas till att bl.a. förbättra MSV:s stigar.

Material till boulebanan inhandlas hos Ingarö Mark & Väg enligt följande:

- | | |
|--|---------|
| - Stenmjöl 0-8, 20 ton inkl. transport och inkl. moms (två lastbilslast) | 5.000:- |
| - Fiberduk | 765:- |

Anläggningsarbete (Ronnie Tallqvist och med medverkan av Boulegruppen):

- | | |
|--|---------|
| - Utgrävning, markarbete och läggning av fiberduk samt utjämning av yta med padda/markvibb. Grävmaskin, padda/markvibb samt förare | 6.500:- |
|--|---------|

- | | |
|---------------------|---------|
| - Sarg, beslag m.m. | 1.735:- |
|---------------------|---------|

Summa inkl. moms	14.000:-
------------------	----------

Vi yrkar att:

- årsmötet godkänner motionen och beslutar att tillstyrka föreslagen placering.
- anläggningskostnaden får uppgå till högst 14.000:- inkl. moms (11.200:- exkl. moms).
- en boulegrupp bildas för skötsel av banan och för rapportering till/från MSVs styrelse.

Ingarö 2018-01-22

Eva Karsberg Christina Wollin

Styrelsens svar:

Det är inte förenligt med MSVs stadgar och ändamål att bekosta och driva boulebana m.m. I linje med detta finns idag en tennisbana, som drivs och bekostas av en förening. Styrelsen ställer sig positiv till att upplåta mark för en boulebana, men inte att stå för anläggningskostnader eller drift. Styrelsen rekommenderar att en förening skapas, som själv är beredd att bekosta byggande, drift och ansvar för en boulebana och därefter vänder sig till MSVs styrelse för godkännande av plats för boulebana.

Motionen anses därmed besvarad.

Bilaga 4.

Motion

Årsstämman för Björnö MSV 2018

Rädda våra stränder! Minska tillgängligheten!

En gång i tiden bildade vi MSV för att förhindra att den obebyggda marken runt våra tomter skulle exploateras. Vi skulle genom vår bildade förening i stället vårda marken/skogen för vår rekreation. Vi fick också räkna med att det rörliga friluftslivet skulle nyttja våra fina marker framförallt stränder och klippor.

Genom vårt köp övertog vi också en stor parkering, som vid några soliga sommardagar kan och har härbärgerat upp mot ca 1000 bilar.

Vår kommun tycker att vi har så fina stränder att de vill ha det klassat som EU-bad, med de krav det ställer på kontinuerliga vattenprover, toaletter, sophämtning, städning etc. Kommunen vill gärna marknadsföra våra stränder men är inte beredd att ta några kostnader.

Slitaget på vår mark har ökat för varje år, och tyvärr orkar inte naturen återhämta sig i motsvarande grad. Det rörliga friluftslivet nyttjar sin allemansrätt men känner inget ansvar.

Vi har genom alla år som gått, aldrig ifrågasatt parkeringens storlek. Det har bara rullat på år efter år. Vi har haft olika lösningar av skötseln av parkeringen, med ungdomar som parkeringsvakter och under senare år p-automater. Dessa P-intäkter är nödvändiga för att matcha de kostnader vi har för städning och bajamajor etc.

Nu är dags att vi sätter ner foten och börjar fundera!

Hur stor tillgänglighet kan vi och vår mark tåla/tillåta? Ska vi vara ett affärsdrivande företag?

Idag erbjuder vi ett stort antal P-platser vilket kan ge en föreställning om att det är en av det allmänna skött parkeringsplats, typ Björkvik och Björnö. Det måste vi ändra på!

Vi förslår därför stämman besluta:

att MSV drastiskt minskar antalet tillgängliga P-platser, genom att låta merparten av parkeringsgatorna förskogas dvs växa igen på ett vårdat sätt.

att Tennisklubben hänvisas till sin egen infart med låst bom och P-platser inom egen tomt

att avtalet med Q-park omförhandlas utifrån dessa förutsättningar

Denna motion är ställd av

Gun Munck av Rosenschöld, Slingerstigen 105

Lars Claesson, Slingerstigen 41

Styrelsens svar:

Styrelsen yrkar bordläggning (flyttning) av motionen till ärendet om "avtal rörande parkeringen" där styrelsen yrkar avslag på motionen i enlighet med nedan.

Då Q-park sagt upp parkeringsavtalet (som förväntat), har ett nytt avtalsförslag förhandlats fram, som tas upp under ett separat Parkerings-ärende direkt efter Motionerna.

Ett alternativ i enlighet med motionen har därmed naturligt tagits med och kommer att behandlas under den punkten tillsammans med andra alternativ.

Styrelsen är bekymrad över den ökade belastningen på våra stränder (och stigar) med en ökande mängd sopor att hantera. Inkluderande ett ökande intresse för eldning, med ibland kvarlämnade eldar och kolhögar på stränderna.

- Detta trots succesivt minskande antal bilar på parkeringen de senaste somrarna.

Styrelsen har därför generellt gått igenom och diskuterat för- och nackdelar med att minska P-ytan och i korthet kommit fram till följande:

Belastningen inte så beroende av mängden bilar:

Belastningen i form av nedskräpning och eldning etc är inte markant större vid de stora topparna, utan "kvar-glömning" av sopor och stora föremål, samt eldning i större skala sker ofta på annan tid och med färre besökare (sociala trycket vid toppbelastning måne?).

"Småskräp" vid stora toppar tas om hand direkt efter helgen av städarna.

Problem vid begränsning av ytan:

Styrelsen bedömer det också som mycket troligt att vi vid en begränsning av parkeringsytan kommer att få stora parkerings-problem i närområdet och i skogspartier (speciellt i början), även om en viss del kan stävjas med utökad parkeringsbevakning o böter. (Man åker inte hem när man väl är framme). Ju större yt-minskning desto större P-problem.

Erfarenhet senaste året:

En lika stor "belastning" skedde för övrigt det senaste året – jämfört med tidigare år.

– Det klart sämsta året på 4 år - då en minskning av ytan inte skulle ha påverkat antalet parkerande alls, utan enbart intäkterna med en kraftig minskning.

Mini begränsning?

En begränsad yt-minskning t.o.m. första raden (som vi skulle kunna få igenom utan ändrade villkor) - skulle troligen enbart resultera i parkeringsproblem och minskade intäkter vid topparna samt en engångskostnad för "avstängnings stenar" på ca 20,000 kr.

Sammantaget ser inte styrelsen att de ev. positiva effekterna skulle uppväga de negativa.

Styrelsen yrkar därmed avslag på motionen, men att frågan och de ekonomiska effekterna tas upp i ärendet om nytt parkeringsavtal §13.

Bilaga 5.

Ingarö 2018-01-20

Motion till BjörnöMSV ekonomisk förenings
årsmöte 2018.

Med anledning av att Värmdö Kommun tidigare har redovisat planer på att använda området vid Björkviks brygga som replipunkt med utbyggnad av parkeringsplatser och sopmöjligheter, skulle jag vilja ge styrelsen i uppdrag att undersöka möjligheten att förvärva området mellan Björkviksvägen och båtklubben upp till Småängsvägen.

Idag sträcker sig MSV,s mark runt bryggan och strax förbi båtrampen.

Om MSV även vore ägare till marken på andra sidan Björkviksvägen som idag ägs av Stockholm Saltsjön så skulle vi ha mer kontroll över utvecklingen i området.

Därför yrkar jag på att årsmötet ger styrelsen i uppdrag att undersöka möjligheten att inleda förhandling med Vectura Fastigheter som idag förvaltar marken åt Stockholm Saltsjön.

Med vänlig hälsning

Johan Brauner

Drakövägen 21

Björnö 1: 74

Styrelsens svar:

Styrelsen föreslår avslag på motionen, då styrelsen inte anser att en utvidgning av markområdet vid Björkviks brygga ger tillräckligt stor nytta för föreningen som helhet. Styrelsen tror samtidigt att ansvaret för området kan bli betungande. Om en utbyggnad blir aktuell i enlighet med motionen är det dessutom styrelsens bedömning att kommunen vid behov då kommer att exproprieras marken. Motionen anses därmed besvarad.

Bilaga 6

MOTION TILL MSV ÅRSMÖTE 2018

Hej!

Fastighetsägarna [Slingerstigen 68](#) Hans Dahlin och Birgitta Stening önskar ytterligare gallring i området mellan [Slingerstigen 68](#) och gångvägen mot busshållplatsen Klacknäset.

Kanske området ända ner mot havet. I skogsplanen talas om ett område med jättetallar. Nu är det minst 15 björkar, smala och allt högre som dominerar. Även kraftiga hasselbuskar tar över.

För 40 år sedan avtecknades de vackra tallarna mot horisonten.

Andra områden har gallrats betydligt mer, tex Lilla Sand och utmed Björkviksvägen. Vänligen Hans och Birgitta.

Tillägg:

Lilla lekplatsen skulle behöva lite tillsyn/ upprustning. Lite bräder till rutschkana saknas och en del har vassa spikar synliga.

Skulle kanske platsen vara lämplig för ett enkelt utegym?
Vet att flera är intresserade.

Styrelsens svar:

Området mellan Slingerstigen 68 och busshållplatsen gallrades för ett par år sedan och då togs hänsyn till biotopen med hassel och andra lövträd. Styrelsen har inga planer på ytterligare gallring i området. I den utsträckning fastighetsägare som är medlemmar i MSV önskar ta ner enskilda träd i området närmast tomten får de märka ut dessa och ansöka till styrelsen att få ta ner träden på egen bekostnad. Styrelsen fattar därefter beslut.

Beträffande frågan om lekplats hänvisas till svaret på motion rörande lekplatsen i Käringviken.

Beträffande utegym, så är det inte förenligt med MSVs stadgar att bekosta och förvalta anläggningar såsom utegym. I den utsträckning ett intresse finns för att bygga och förvalta ett sådant rekommenderar styrelsen att en förening skapas, som själv är beredd att bekosta byggande och drift och ta ansvar för det och därefter ansöka hos styrelsen om att få bygga utegym på en speciell plats.

Motionen anses därmed besvarad.

Bilaga 7

Valberedningens förslag till årsstämman i Björnö MSV ek.för 2018-04-12

Tidigare val - Personer	Vald till	Förslag till stämman
-------------------------	-----------	----------------------

Till ordförande, mandattid 1 år

Göran Danielsson (avgår)	Vald till 2018	Ylva Rosén Nyval till 2019
--------------------------	----------------	-------------------------------

Till ordinarie ledamöter, mandattid 2år

Ylva Rosén (se ovan)	Vald till 2018	Vakant
Helena Claesson	Vald till 2018	Omval till 2020
Bodil Eriksson (avgår)	Vald till 2018	Vakant
Hans Östman	Vald till 2019	Kvarstår till 2019
Elisabeth Norbäck	Vald till 2019	Kvarstår till 2019
Mats Malmgren (avgått 2018-12-11)	Vald till 2019	Johan Brauner Fyllnadsval till 2019

Till suppleanter, mandattid 2 år

Ronnie Tallqvist	Vald till 2019	Kvarstår till 2019
Staffan Lindblad, avgår	Vald till 2018	Per-Åke Stålberg

Till revisorer, mandattid, 1 år

Henrik Atmer	Vald till 2018	Omval till 2019
Linda Winberg Florén (avgår)	Vald till 2018	Vakant

Till revisorssuppleant

Bertil Krakenberger	Vald till 2018	Omval till 2019
---------------------	----------------	-----------------

För valberedningen, Ingarö 2018-03-06:

Bo Johansson, sammankallande

Göran Lindström